

# 苫小牧市

令和3年度

騒音規制法及び振動規制法に基づく  
規制地域の変更

(案)

期 間 : 令和3年10月15日(金) ~ 令和3年11月15日(月)

連 絡 先 : 苫小牧市環境衛生部環境保全課 環境監視担当

(TEL)0144-57-8806 (FAX)0144-57-8809

(E-mail)kankyo-hozen@city.tomakomai.hokkaido.jp

## 変更(案)の概要

# 令和3年度 騒音規制法及び振動規制法に基づく規制地域の変更(案) の概要

## 1. 目的

騒音規制法及び振動規制法では、工場等の事業活動、建設作業、道路交通に伴う騒音・振動に対して、必要な規制等を行うために、対象となる地域及び区域を指定しております。

これらの指定権限は平成24年に北海道から苫小牧市へ移譲され、現行の規制地域は平成25年に指定したものとなっております。

今般、令和3年3月の用途地域変更及び現在の土地利用の状況を踏まえ、騒音規制法第3条第1項及び振動規制法第3条第1項に基づき、規制地域及び区域区分の指定状況を見直します。

## 2. 変更する時期

令和4年(2022年)3月下旬頃

## 3. 変更の方針

規制地域の及び区域区分の指定は、原則として都市計画法に基づく用途地域と下表のように整合を図る方針としております。

ただし、土地利用の状況や住民の生活環境を勘案して、騒音及び振動防止の観点から例外的な指定を行うことも妨げられてはおりません。

また、工業専用地域、臨港区の分区、山林原野等住民の生活環境を保全すべき実態のない地域は、原則として規制地域の対象外としております。

都市計画-騒音・振動規制 整合表

用途地域	騒音の区分	振動の区分
第一種低層住居専用地域	第一種区域	第一種区域
第二種低層住居専用地域		
田園住居地域		
第一種中高層住居専用地域	第二種区域	
第二種中高層住居専用地域		
第一種住居地域		
第二種住居地域		
準住居地域		
近隣商業地域	第三種区域	
商業地域		
準工業地域		
工業地域	第四種区域	
工業専用地域、臨港区、山林原野等	除外	除外

#### 4. 騒音及び振動の規制地域について

##### (1) 規制地域の考え方

###### 【騒音】

騒音の規制地域とは、「住居が密集している地域、病院又は学校の周辺地域その他の騒音を防止することにより住民の生活環境を保全する必要があると認める地域を、特定工場等において発生する騒音及び特定建設作業に伴って発生する騒音について規制する地域」とされております。

###### 【振動】

振動の規制地域とは、「住居が集合している地域、病院又は学校の周辺の地域その他の地域で振動を防止することにより住民の生活環境を保全する必要がある地域」とされております。

##### (2) 規制地域の区域区分

規制地域の各区域の考え方は下表のとおりとなっております。

###### 【騒音】

第一種区域	良好な住居の環境を保全するため、特に静穏の保持を必要とする地域
第二種区域	住居の用に供されているため、静穏の保持を必要とする区域
第三種区域	住居の用にあわせて商業、工業等の用に供されている区域であって、その区域内の住民の生活環境を保全するため、騒音の発生を防止する必要がある区域
第四種区域	主として工業等の用に供されている区域であって、その区域内の住民の生活環境を悪化させないため、著しい騒音の発生を防止する必要がある区域

###### 【振動】

第一種区域	良好な住居の環境を保全するため、特に静穏の保持を必要とする区域及び住居の用に供されているため、静穏の保持を必要とする区域
第二種区域	住居の用に併せて商業、工業等の用に供されている区域であって、その区域内の住民の生活環境を保全するため、振動の発生を防止する必要がある区域及び主として工業等の用に供されている区域であって、その区域内の住民の生活環境を悪化させないため、著しい振動の発生を防止する必要がある区域

## 5. 変更の概要

騒音規制は 54 箇所、振動規制は 51 箇所の区域において変更案としております。

変更案はいずれも都市計画の用途地域の変更に伴うものとなっており、現在の都市計画用途地域と、騒音及び振動の規制地域及び区分を一致させるものとなっております。

### 【変更地点一覧】

番号	現 行 騒音)規制区分 振動)規制区分	変 更 案 騒音)規制区分 振動)規制区分	土地利用状況又は 変更理由	用途地域 との整合
1	騒音)第一種区域 振動)第一種区域	騒音)規制なし 振動)規制なし	長期間未利用地となっている。	整合
2	騒音)第一種区域 振動)第一種区域	騒音)規制なし 振動)規制なし	長期間未利用地となっている。	整合
3	騒音)第一種区域	騒音)第二種区域	過去に計画された用途地域との整合を図る。	整合
4	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が立地している。	整合
5	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合
6	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合
7	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合
8	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	過去に計画された用途地域との整合を図る。	整合
9	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	過去に計画された用途地域との整合を図る。	整合
10	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	騒音)規制なし 振動)規制なし	長期間未利用地となっている。	整合
11	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合
12	騒音)第一種区域	騒音)第二種区域	生活軸となる商業施設が立地している。	整合
13	騒音)第一種区域	騒音)第二種区域	生活軸となる商業施設が立地している。	整合
14	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合
15	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合
16	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が進んでいる。	整合

番号	現行 騒音)規制区分 振動)規制区分	変更案 騒音)規制区分 振動)規制区分	土地利用状況又は 変更理由	用途地域 との整合
17	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が 立地している。	整合
18	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が 立地している。	整合
19	騒音)第四種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
20	騒音)第四種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	工業用地と住宅地の境 界を明確化するため。	整合
21	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	騒音)第四種区域 振動)第二種区域	工業用地と住宅地の境 界を明確化するため。	整合
22	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が 立地している。	整合
23	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
24	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
25	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	騒音)第四種区域 振動)第二種区域	工業用地と住宅地の境 界を明確化するため。	整合
26	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
27	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
28	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
29	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が 立地している。	整合
30	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
31	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
32	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
33	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
34	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
35	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合

番号	現 行 騒音)規制区分 振動)規制区分	変 更 案 騒音)規制区分 振動)規制区分	土地利用状況又は 変更理由	用途地域 との整合
36	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
37	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
38	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が 立地している。	整合
39	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
40	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
41	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
42	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	商業施設と住居が複合し て立地している。	整合
43	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
44	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	生活軸となる商業施設が 立地している。	整合
45	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
46	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	商業施設と住居が複合し て立地している。	整合
47	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	過去に計画された用途 地域との整合を図る。	整合
48	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
49	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)規制なし 振動)規制なし	工業専用地域に変更さ れたため。	整合
50	騒音)規制なし 振動)規制なし	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	工業用地と住宅地の境 界を明確化するため。	整合
51	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)規制なし 振動)規制なし	工業用地と住宅地の境 界を明確化するため。	整合
52	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)規制なし 振動)規制なし	工業専用地域に変更さ れたため。	整合
53	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	騒音)第二種区域 振動)第一種区域	住居としての土地利用が 進んでいる。	整合
54	騒音)規制なし 振動)規制なし	騒音)第三種区域 振動)第二種区域	工業用地と住宅地の境 界を明確化するため。	整合

変更(案)図

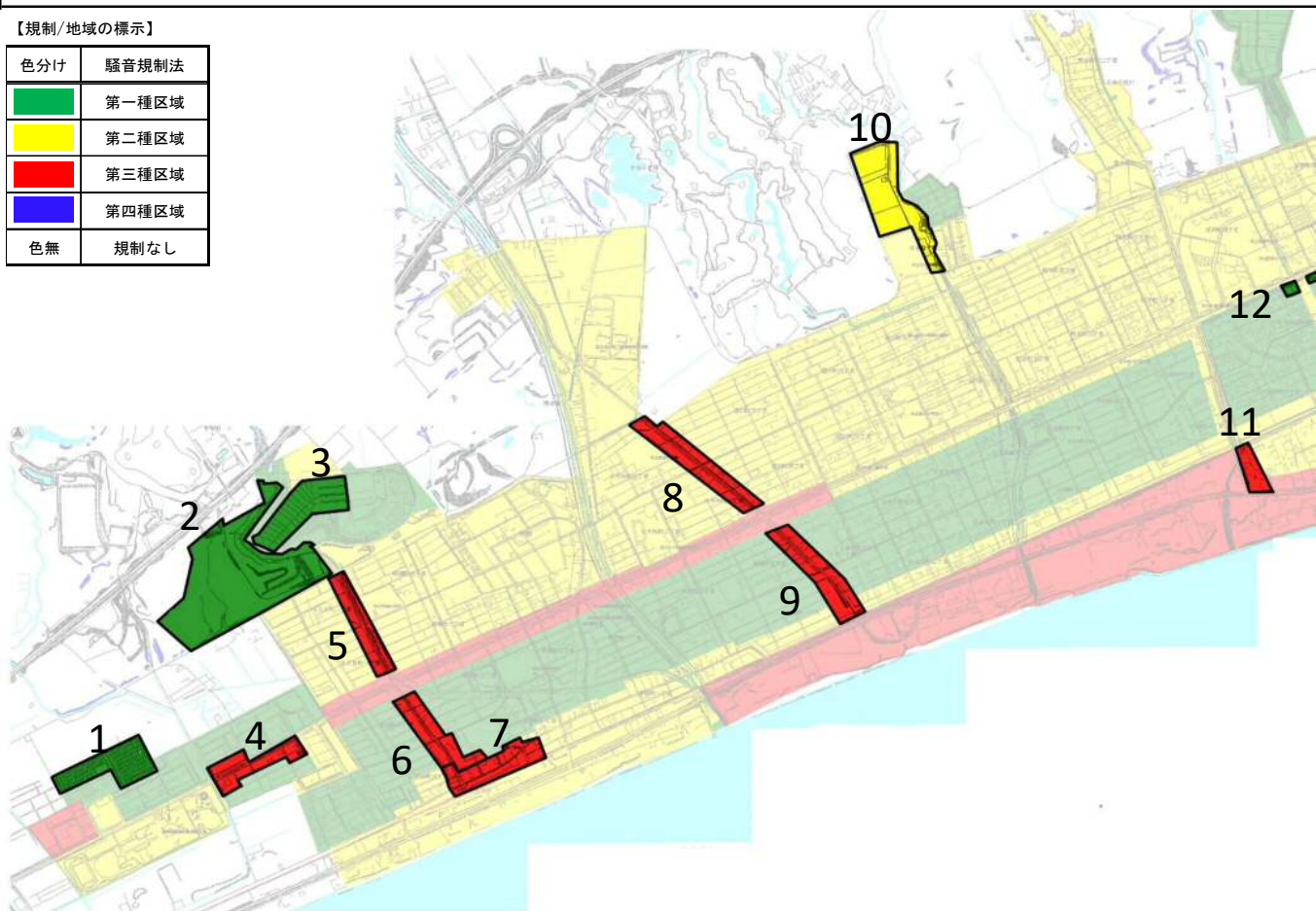


# 規制地域変更案 騒音【 錦西町～日新町 】

## 現行

【規制/地域の標示】

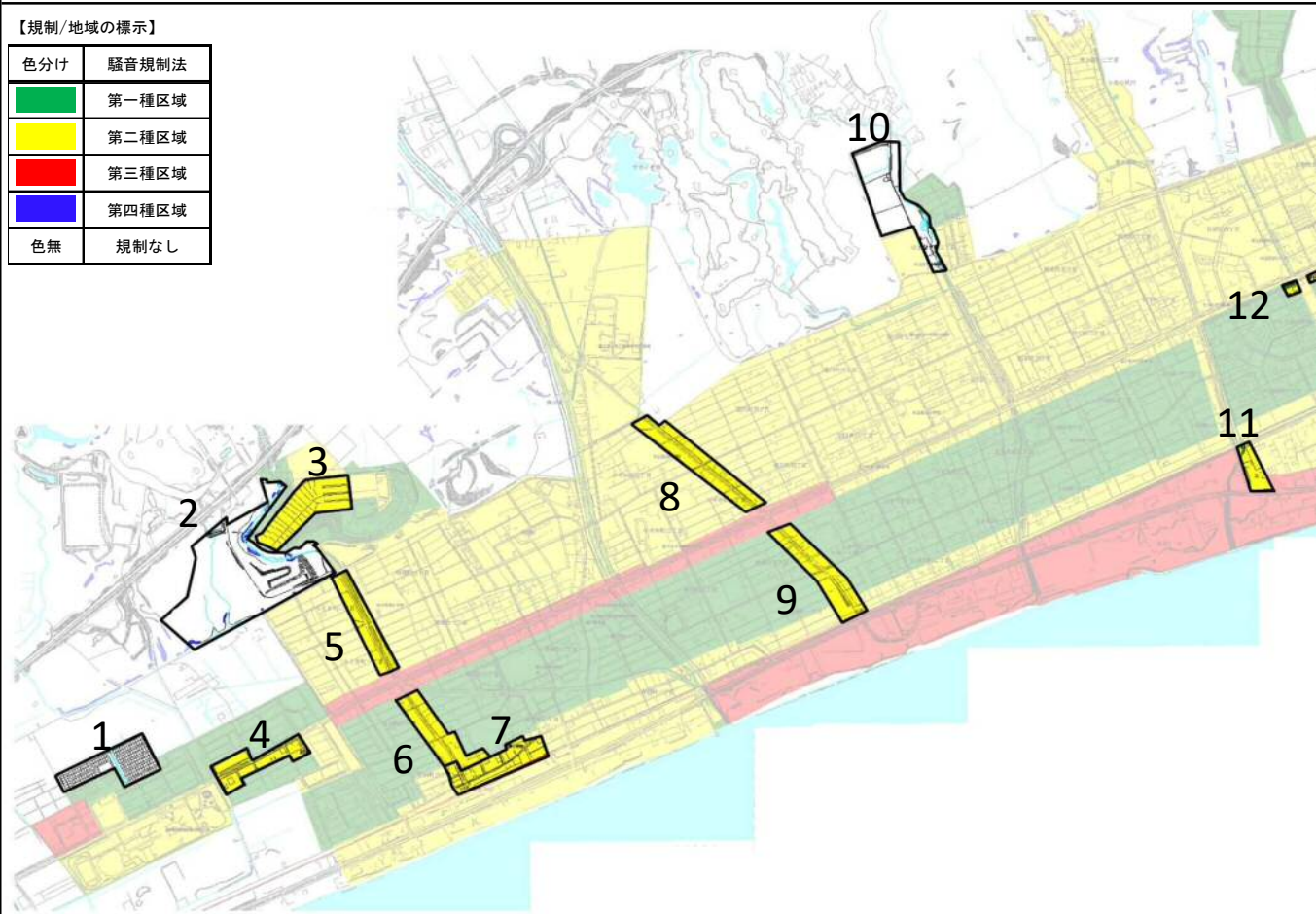
色分け	騒音規制法
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #008000;"></span>	第一種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #ffff00;"></span>	第二種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #ff0000;"></span>	第三種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #0000ff;"></span>	第四種区域
色無	規制なし



## 変更案

【規制/地域の標示】

色分け	騒音規制法
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #008000;"></span>	第一種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #ffff00;"></span>	第二種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #ff0000;"></span>	第三種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #0000ff;"></span>	第四種区域
色無	規制なし

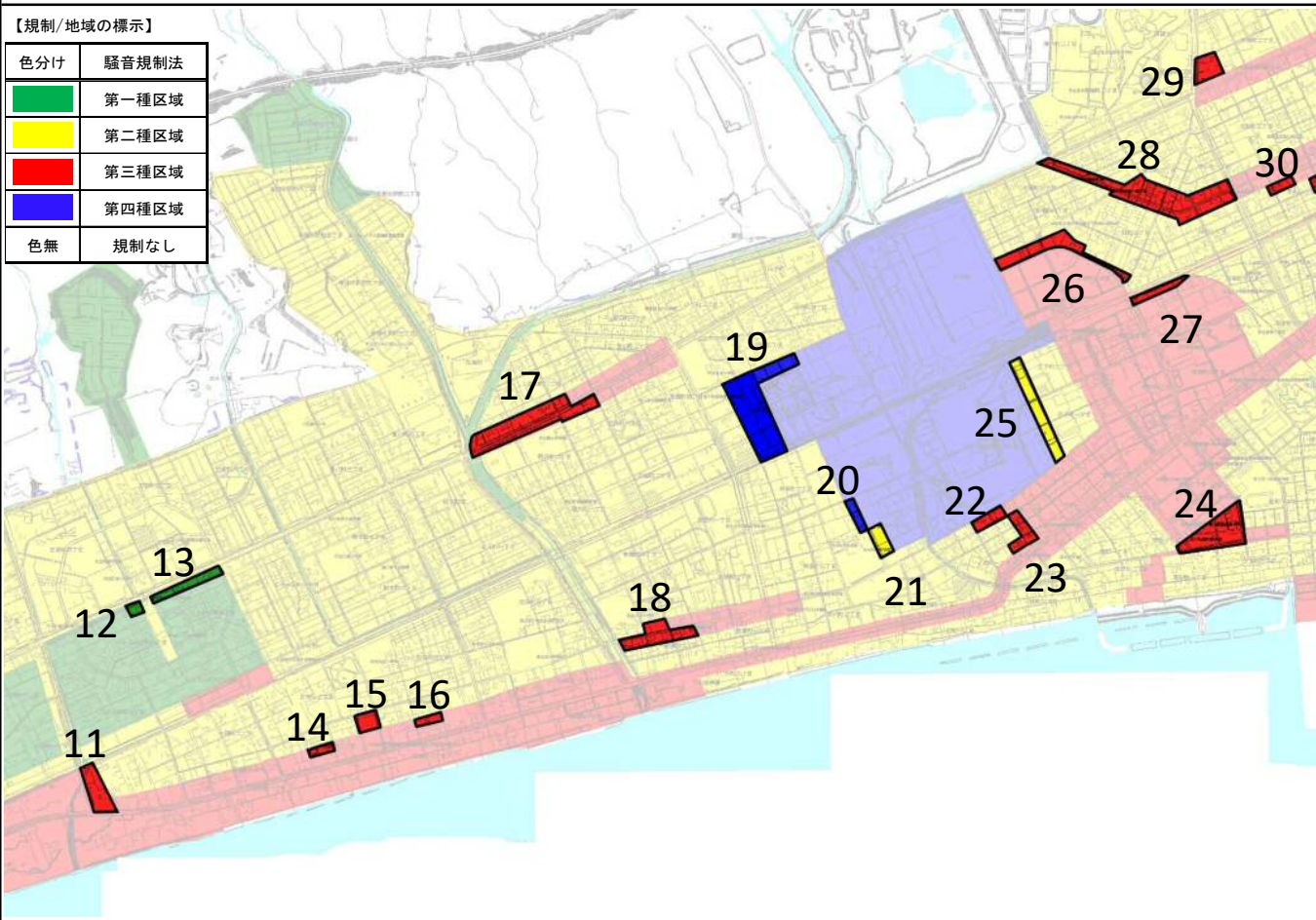


規制地域変更案 騒音【 字糸井～住吉町 】

現行

【規制/地域の標示】

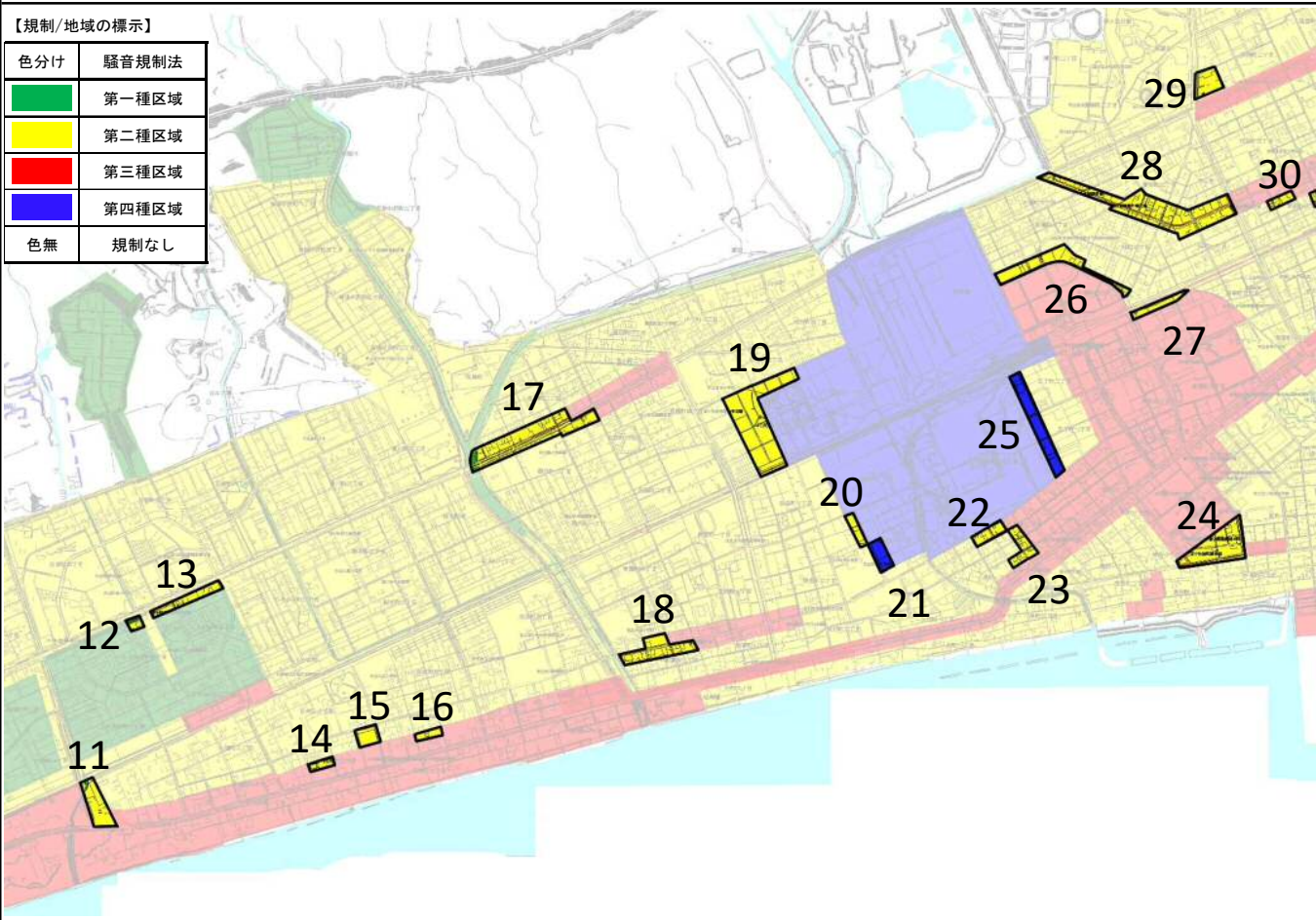
色分け	騒音規制法
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:green;"></span>	第一種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:yellow;"></span>	第二種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red;"></span>	第三種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:blue;"></span>	第四種区域
色無	規制なし



変更案

【規制/地域の標示】

色分け	騒音規制法
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:green;"></span>	第一種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:yellow;"></span>	第二種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red;"></span>	第三種区域
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:blue;"></span>	第四種区域
色無	規制なし

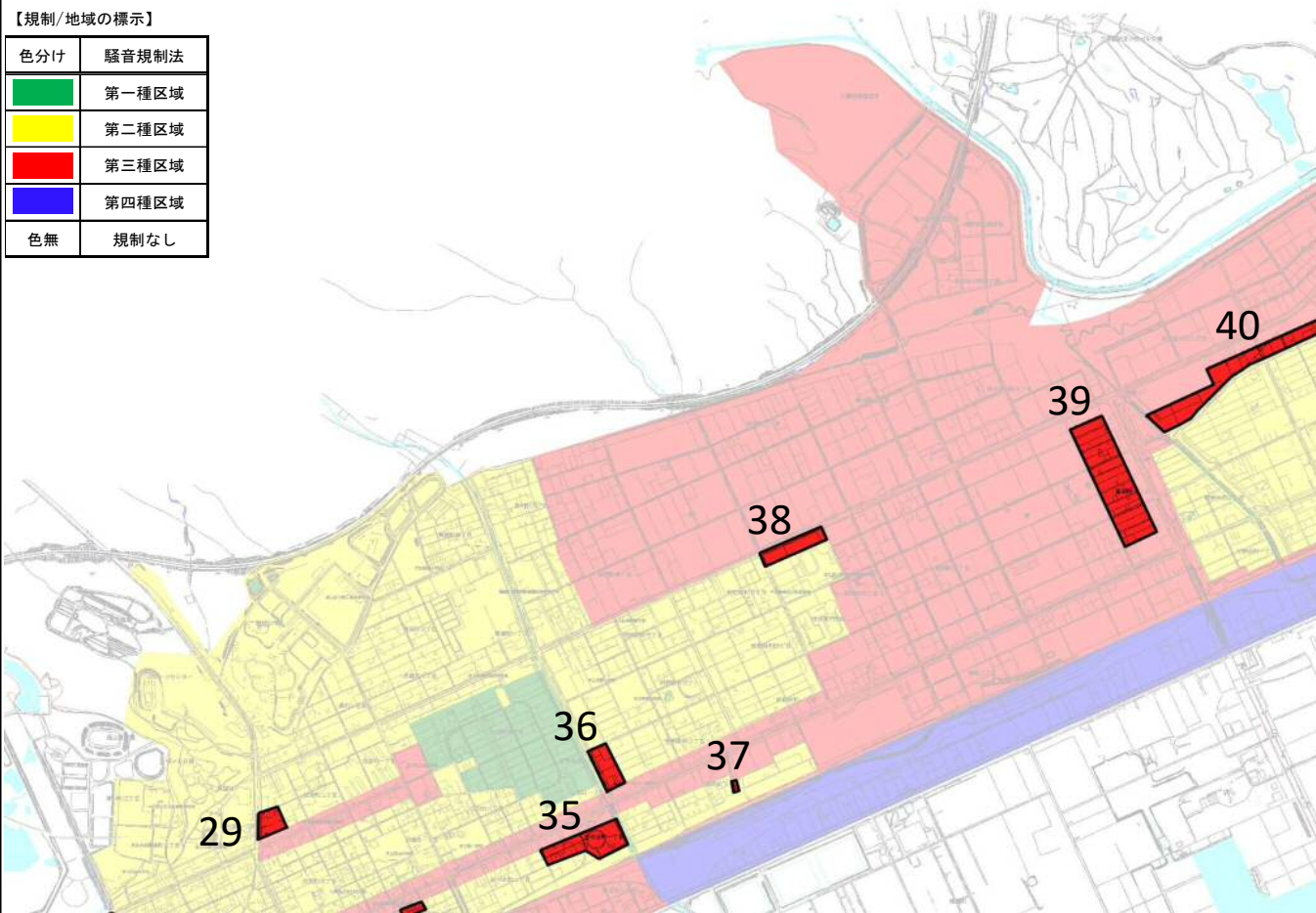


規制地域変更案 騒音【 清水町～あけぼの町 】

現行

【規制/地域の標示】

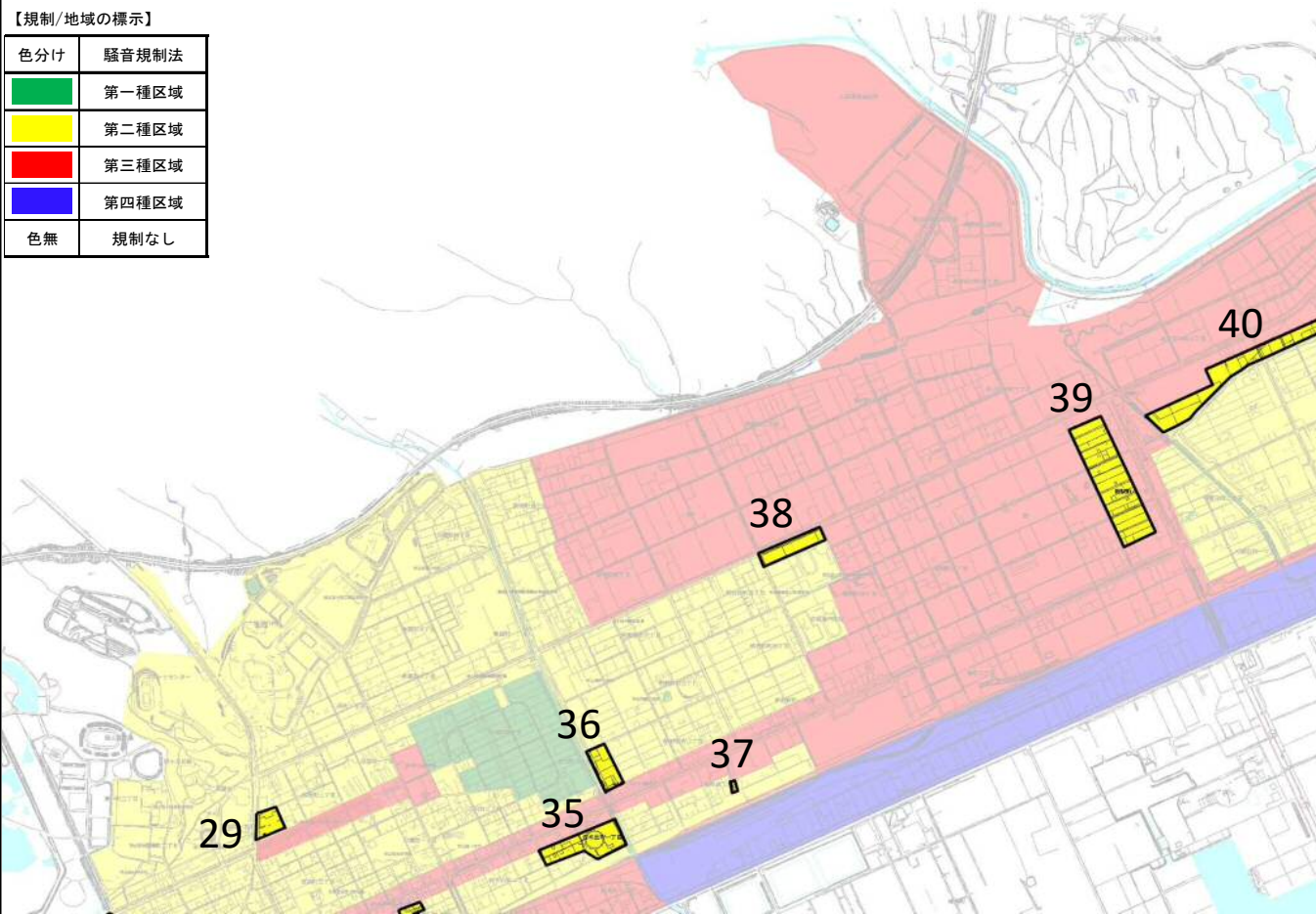
色分け	騒音規制法
■	第一種区域
■	第二種区域
■	第三種区域
■	第四種区域
色無	規制なし



変更案

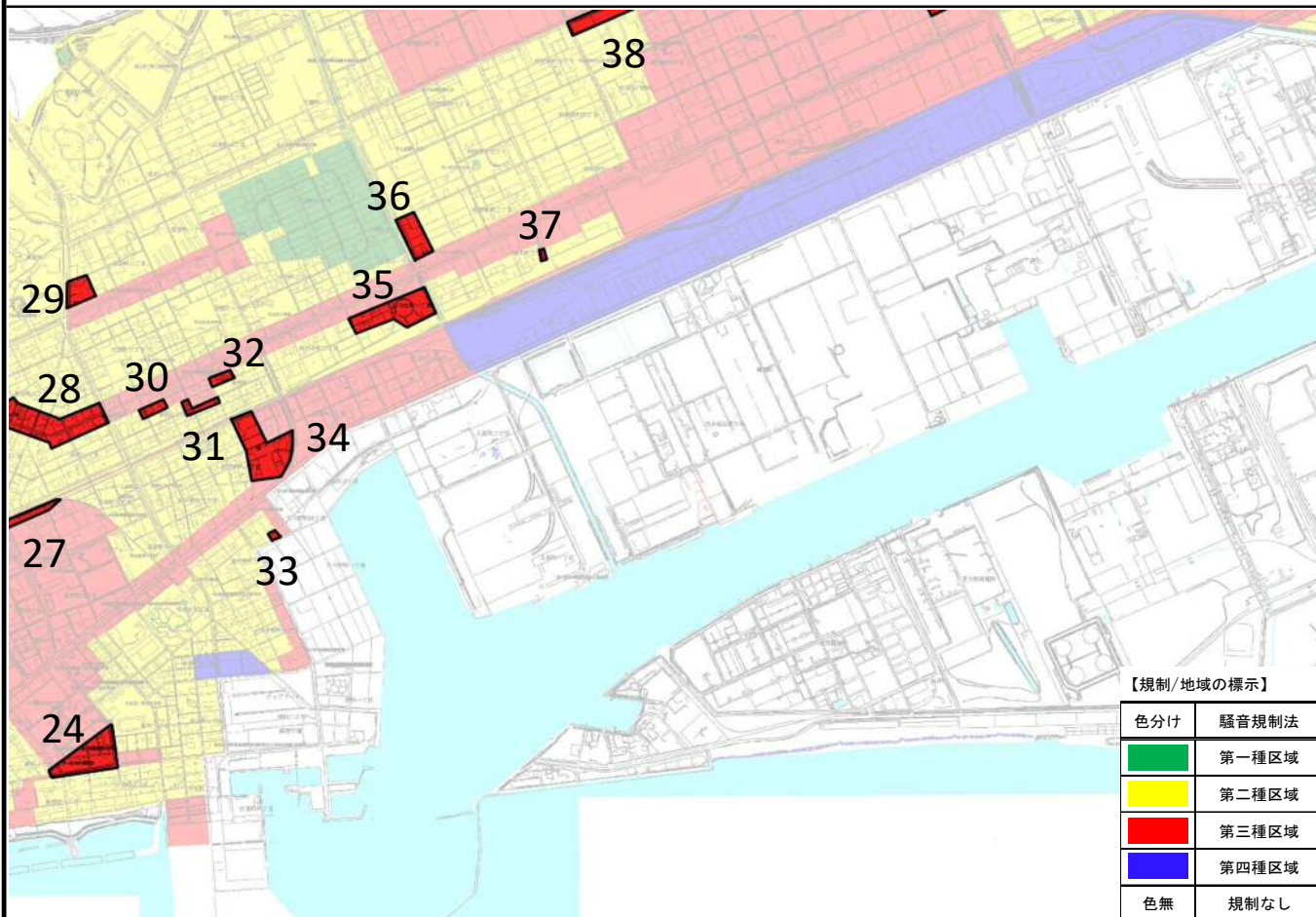
【規制/地域の標示】

色分け	騒音規制法
■	第一種区域
■	第二種区域
■	第三種区域
■	第四種区域
色無	規制なし

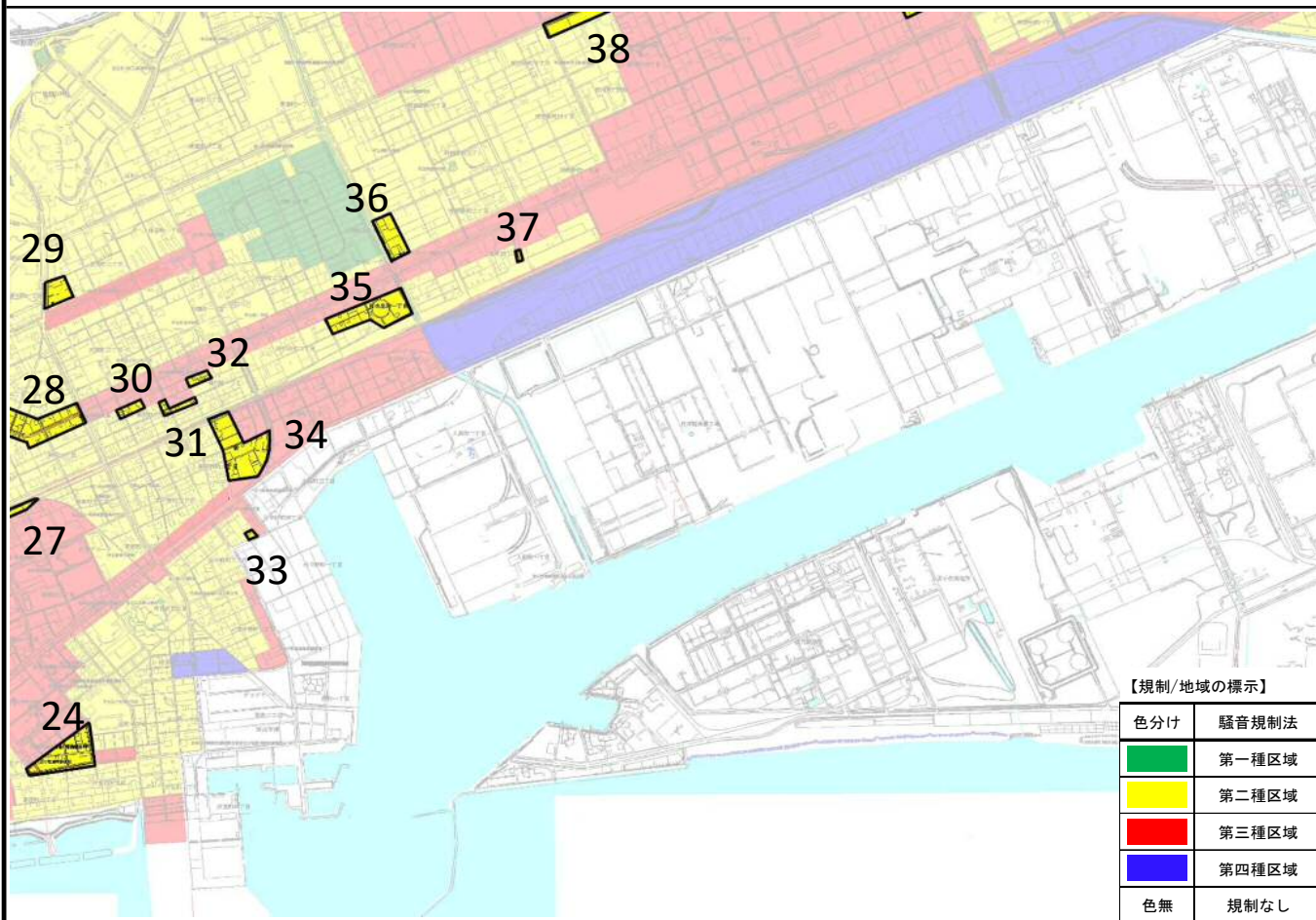


規制地域変更案 騒音【 汐見町～字沼ノ端 】

現行

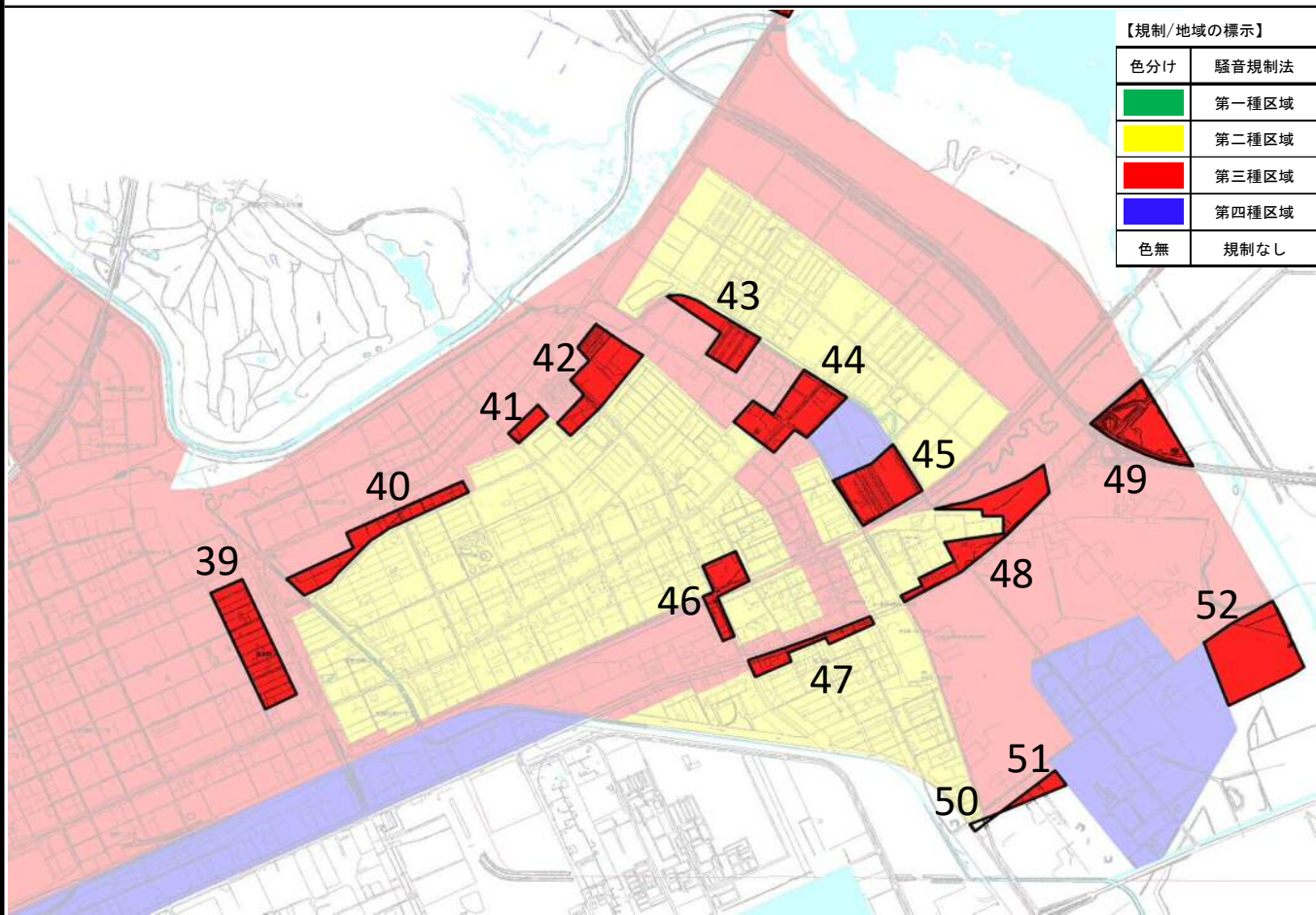


変更案

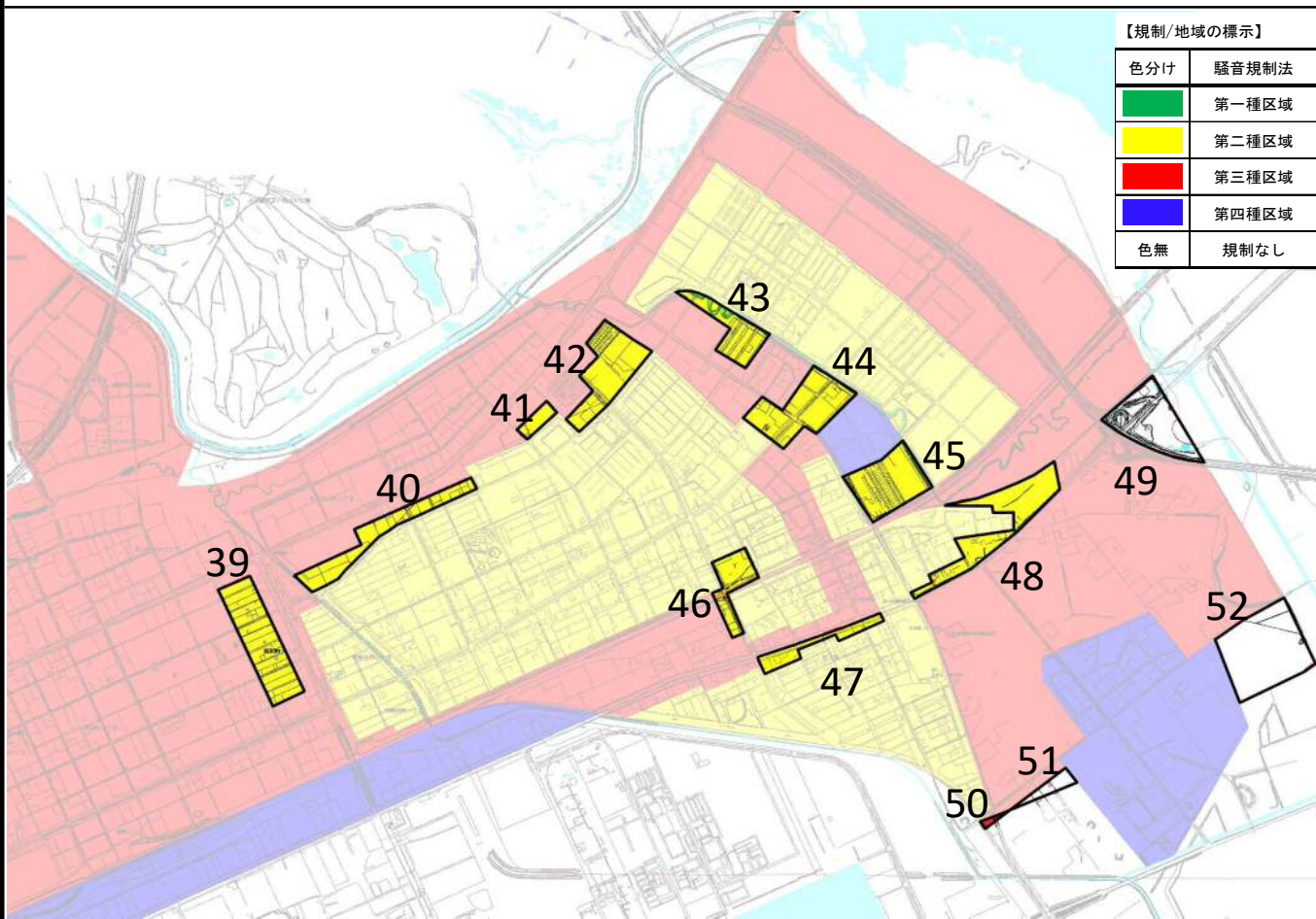


規制地域変更案 騒音【一本松町～字沼ノ端】

現行

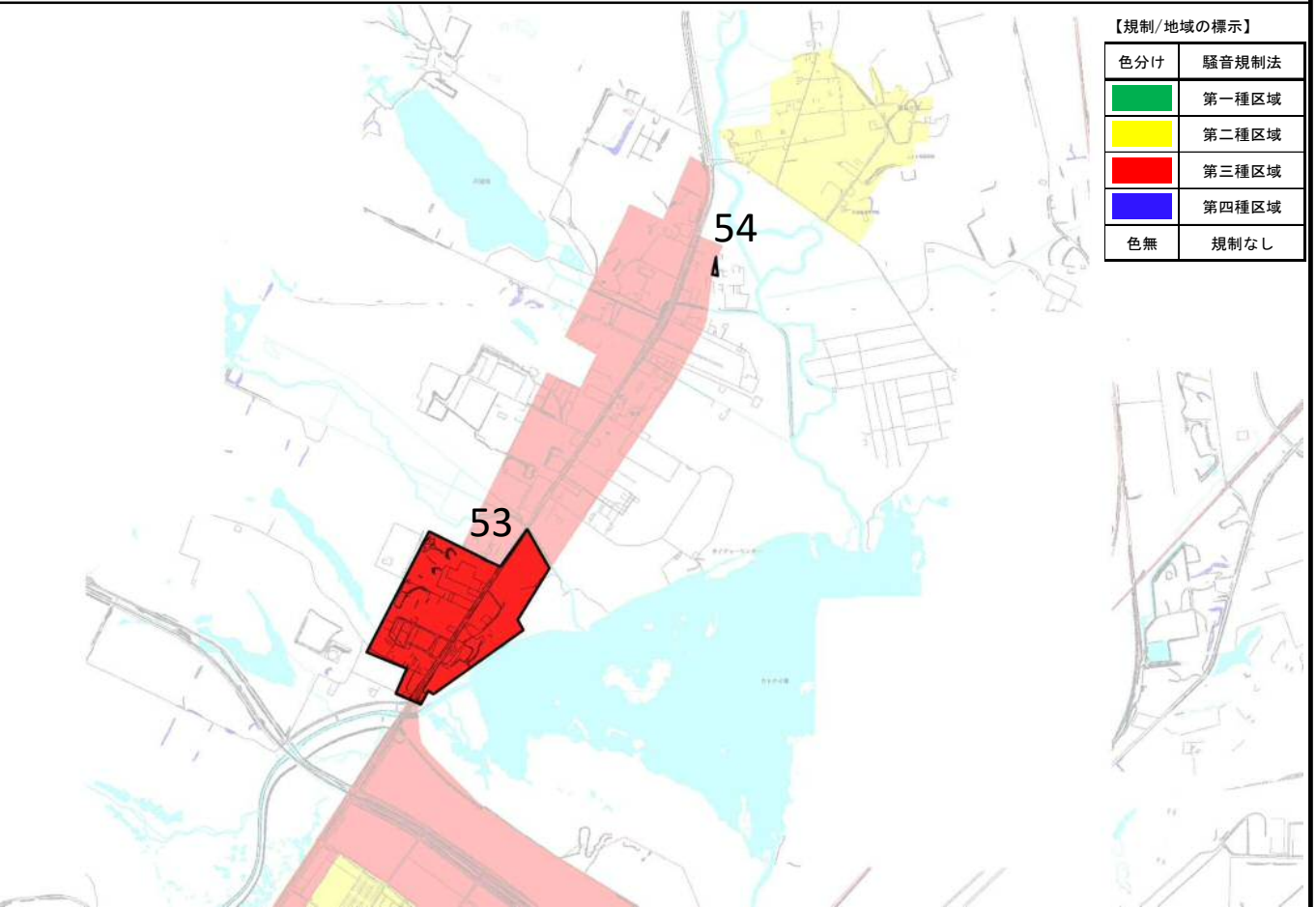


変更案

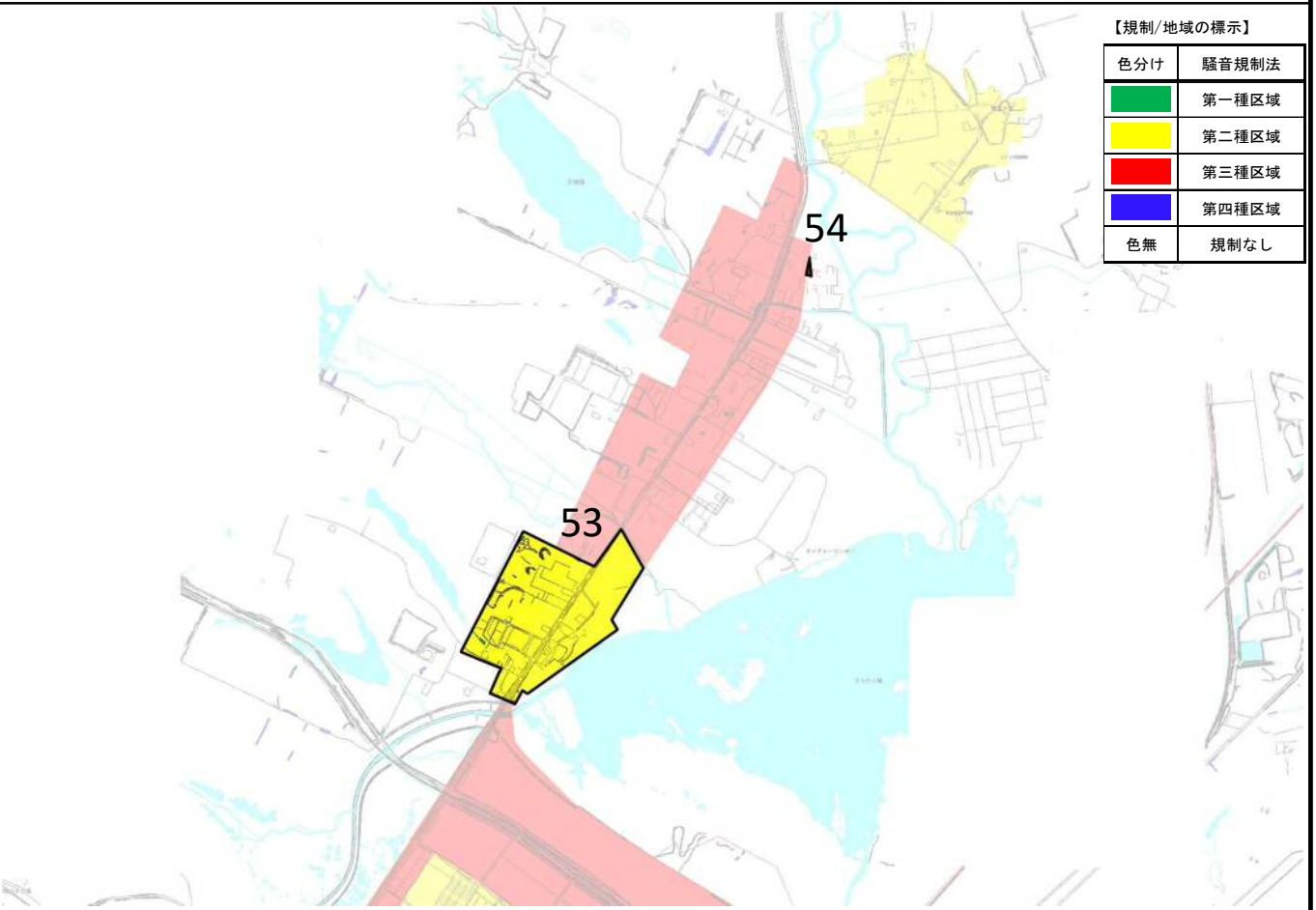


規制地域変更案 騒音【 字沼ノ端～字植苗 】

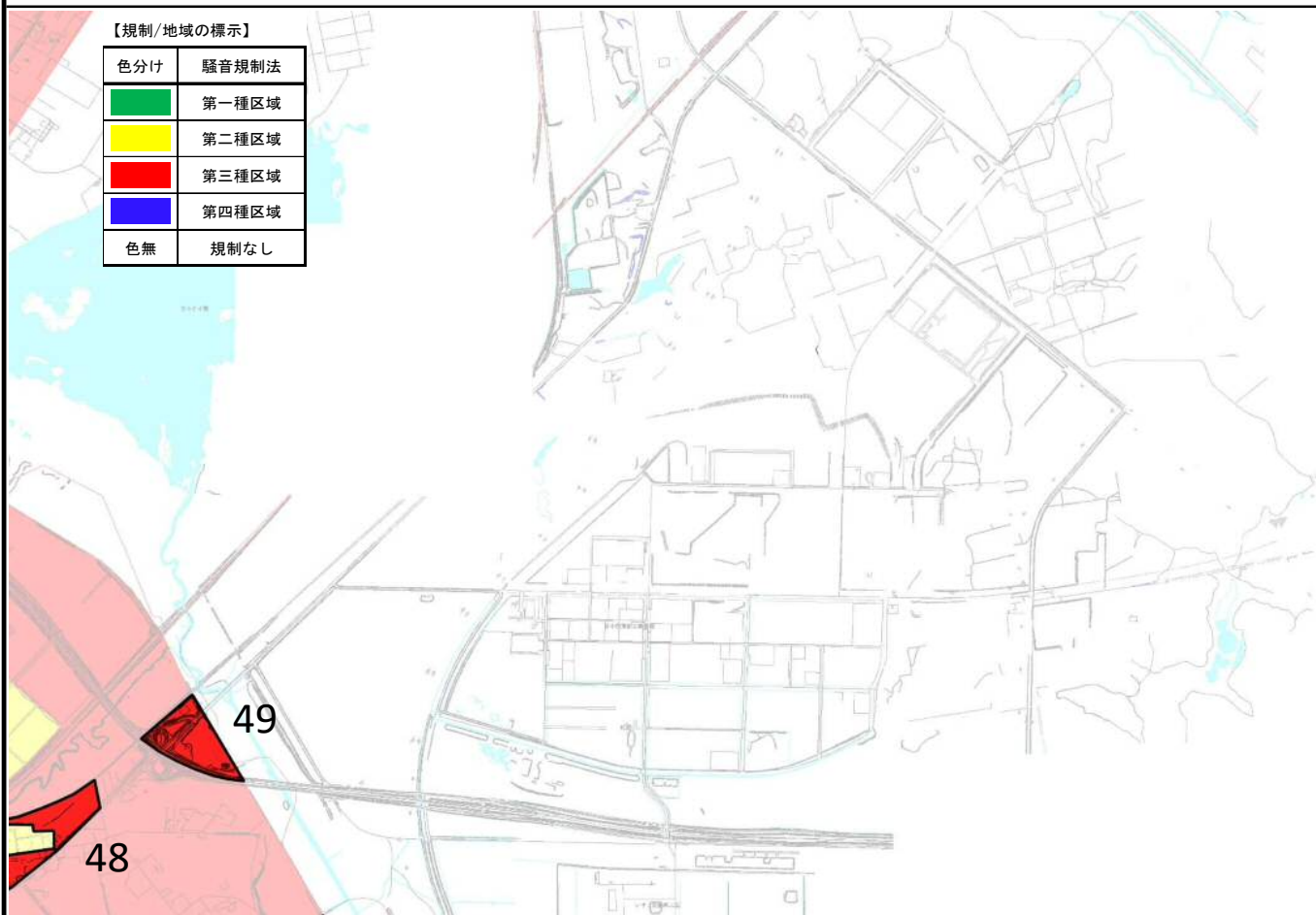
現行



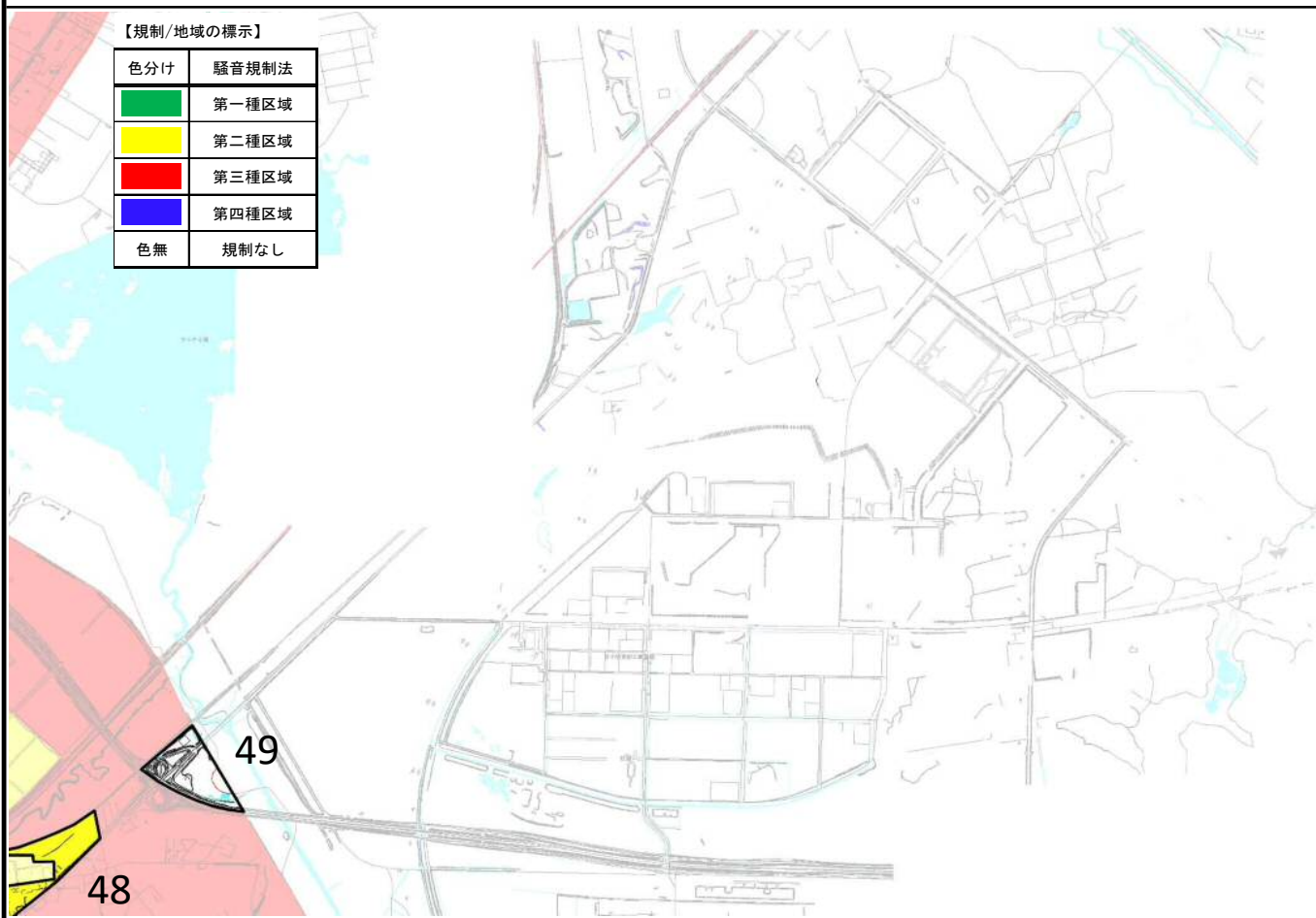
変更案



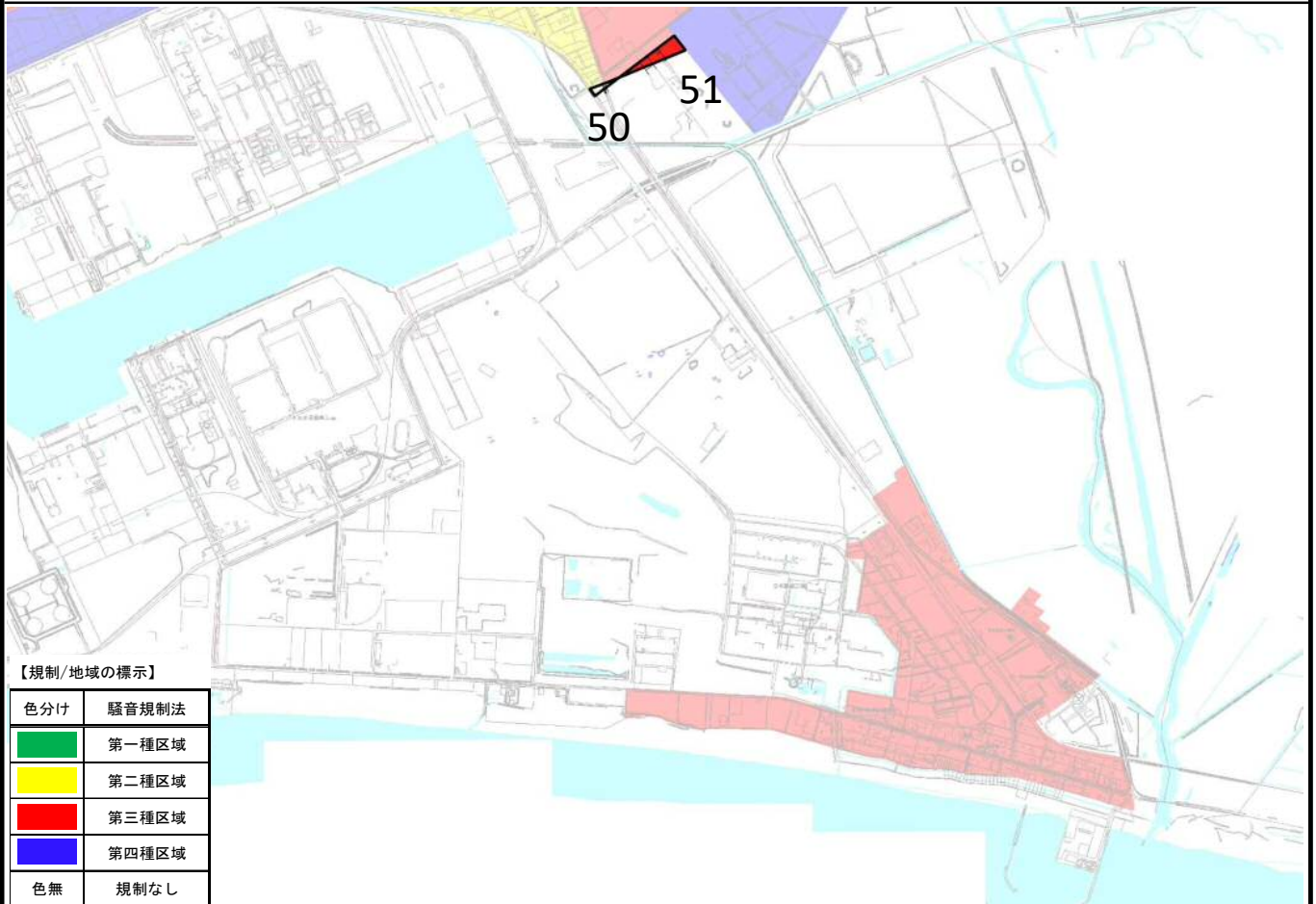
現行



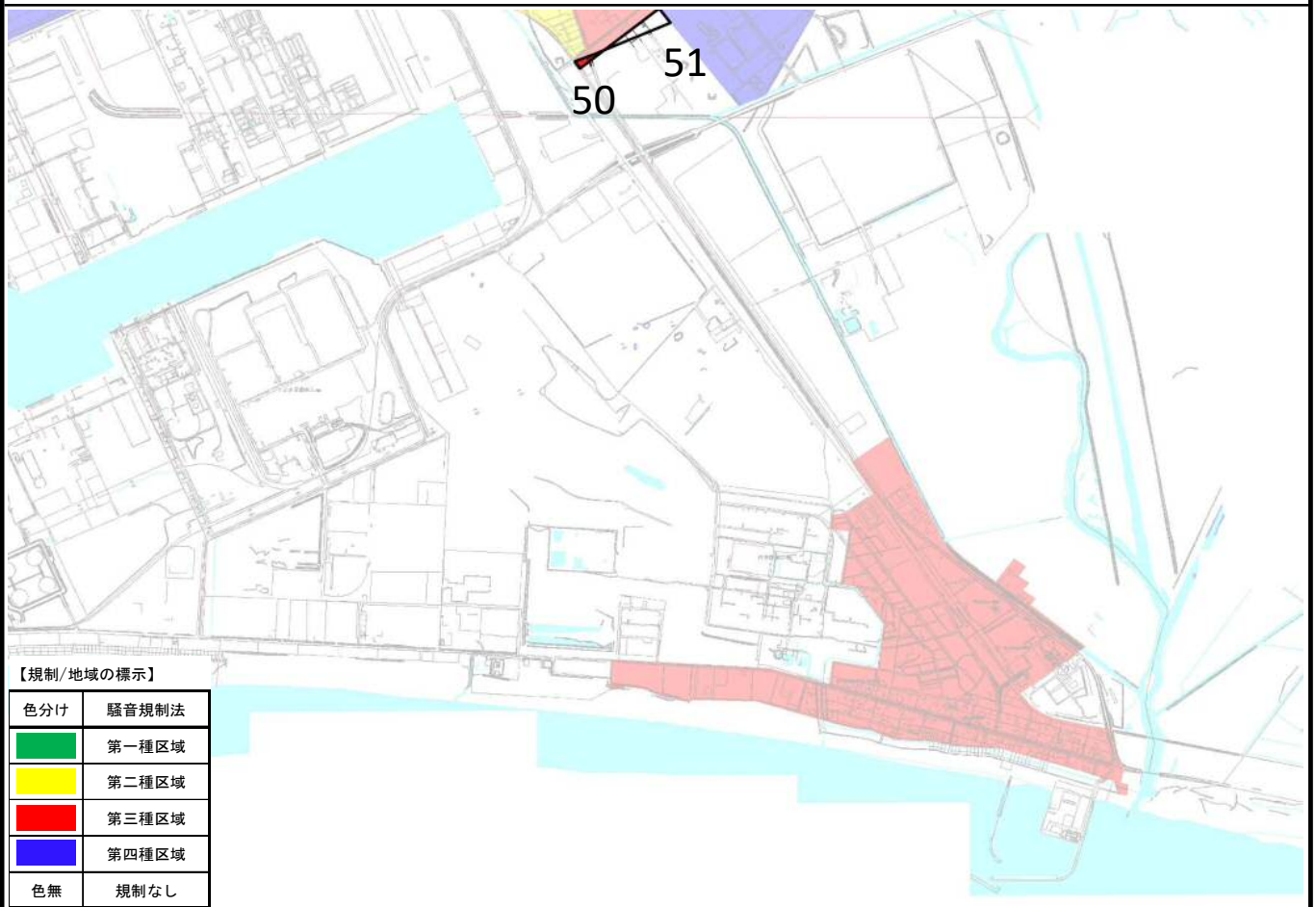
変更案



現行



変更案





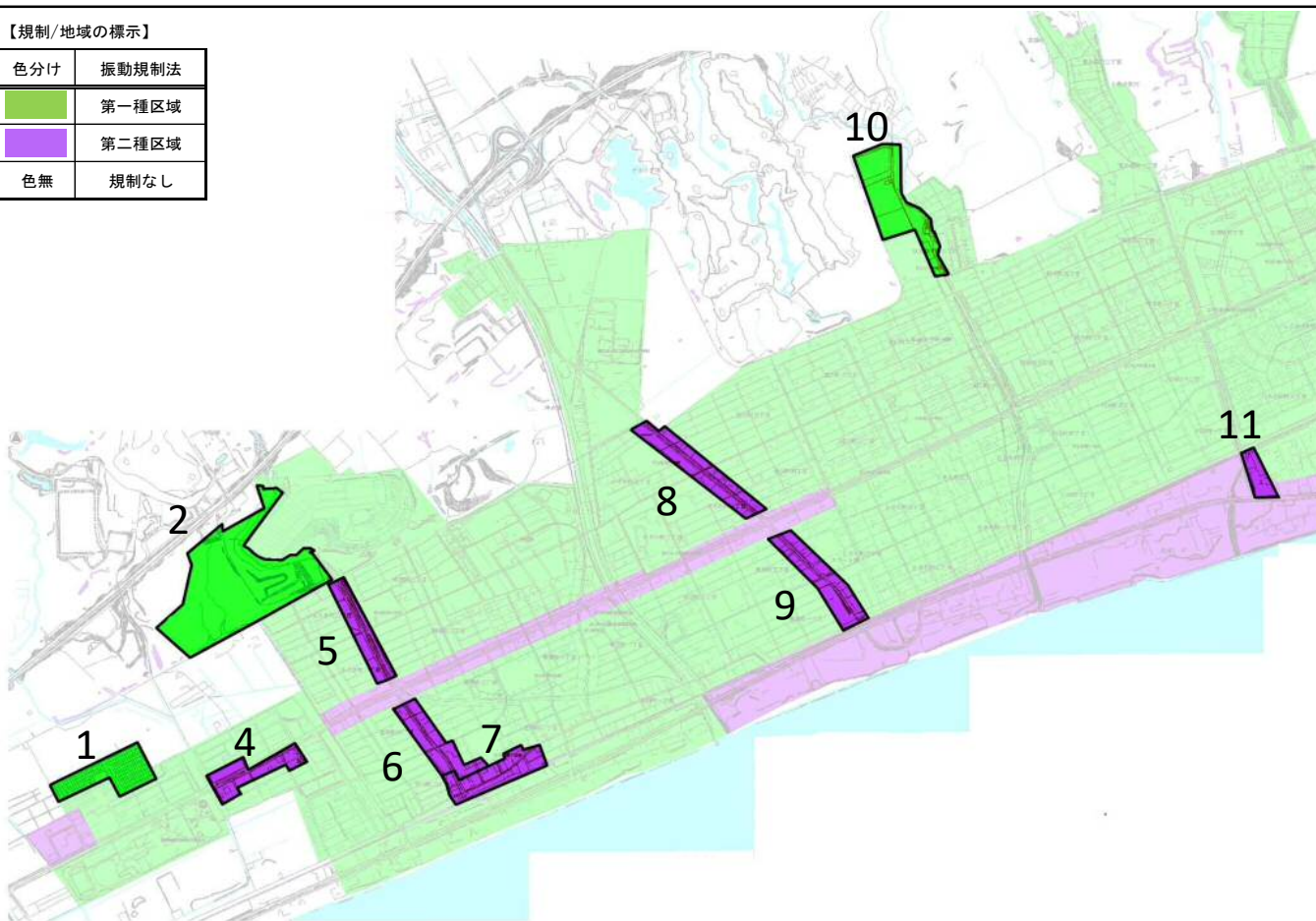


規制地域変更案 振動【 錦西町～日新町 】

現行



【規制/地域の標示】

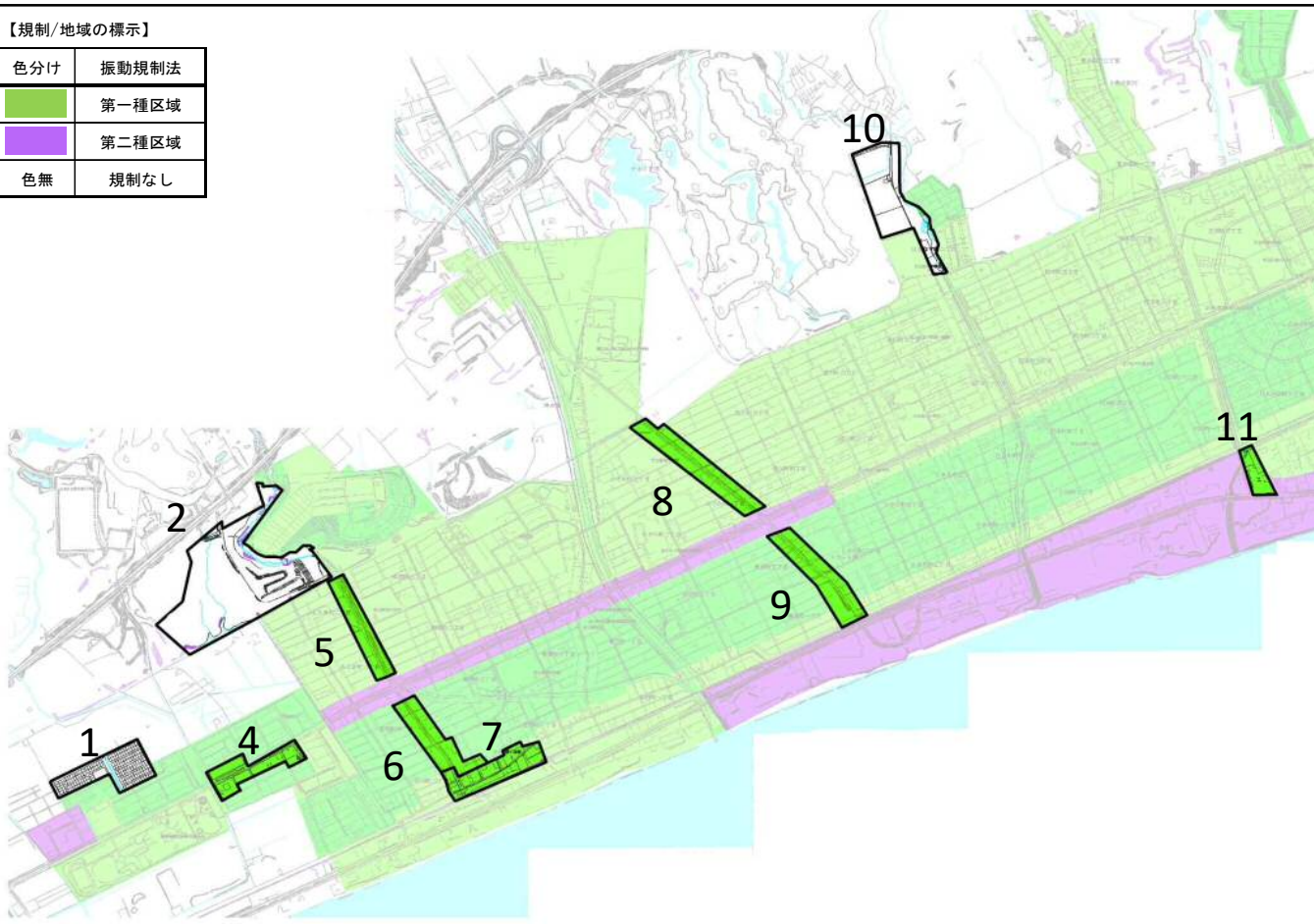
色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし



変更案

【規制/地域の標示】



色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし

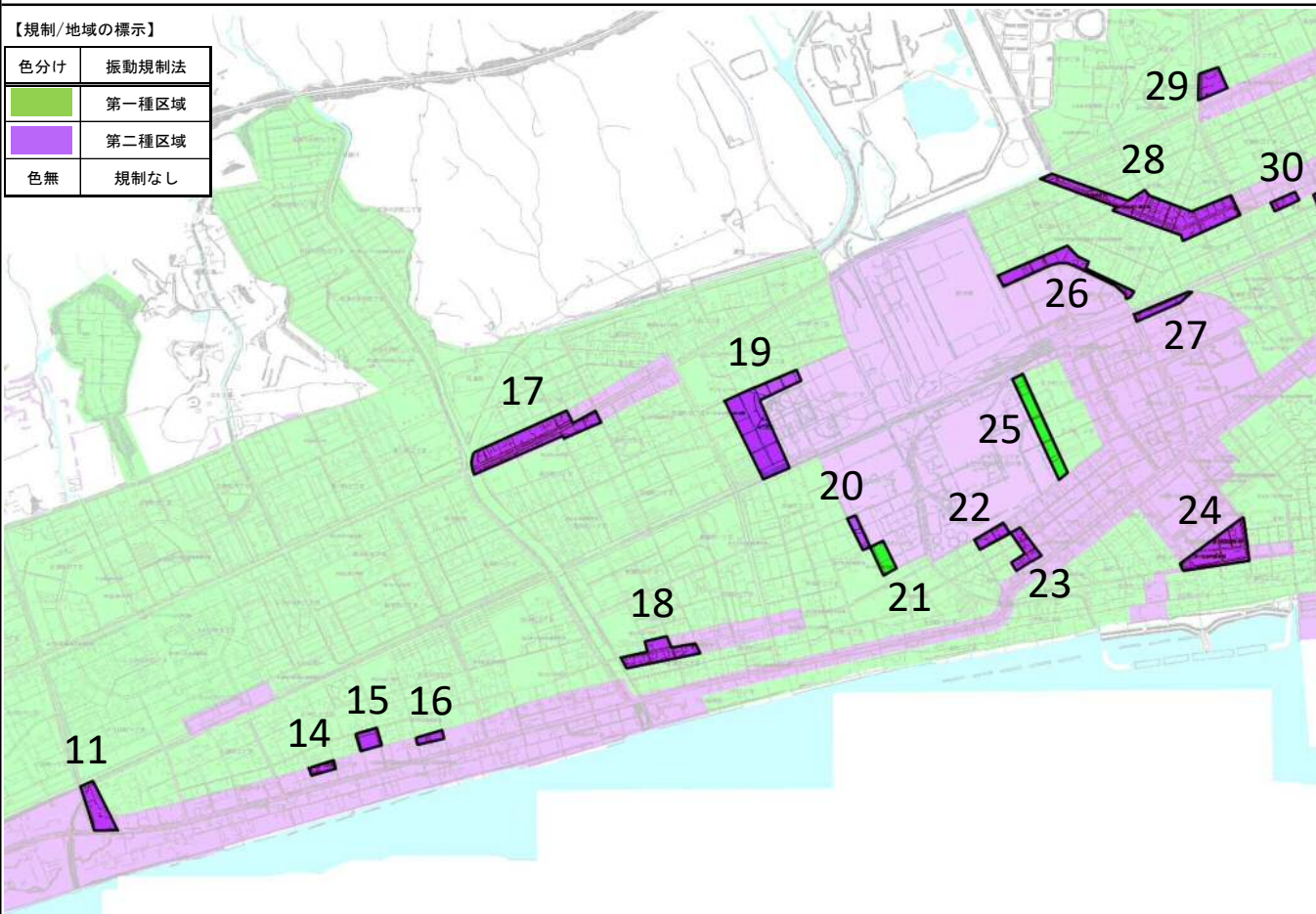


規制地域変更案 振動【 字糸井～住吉町 】

現行



【規制/地域の標示】

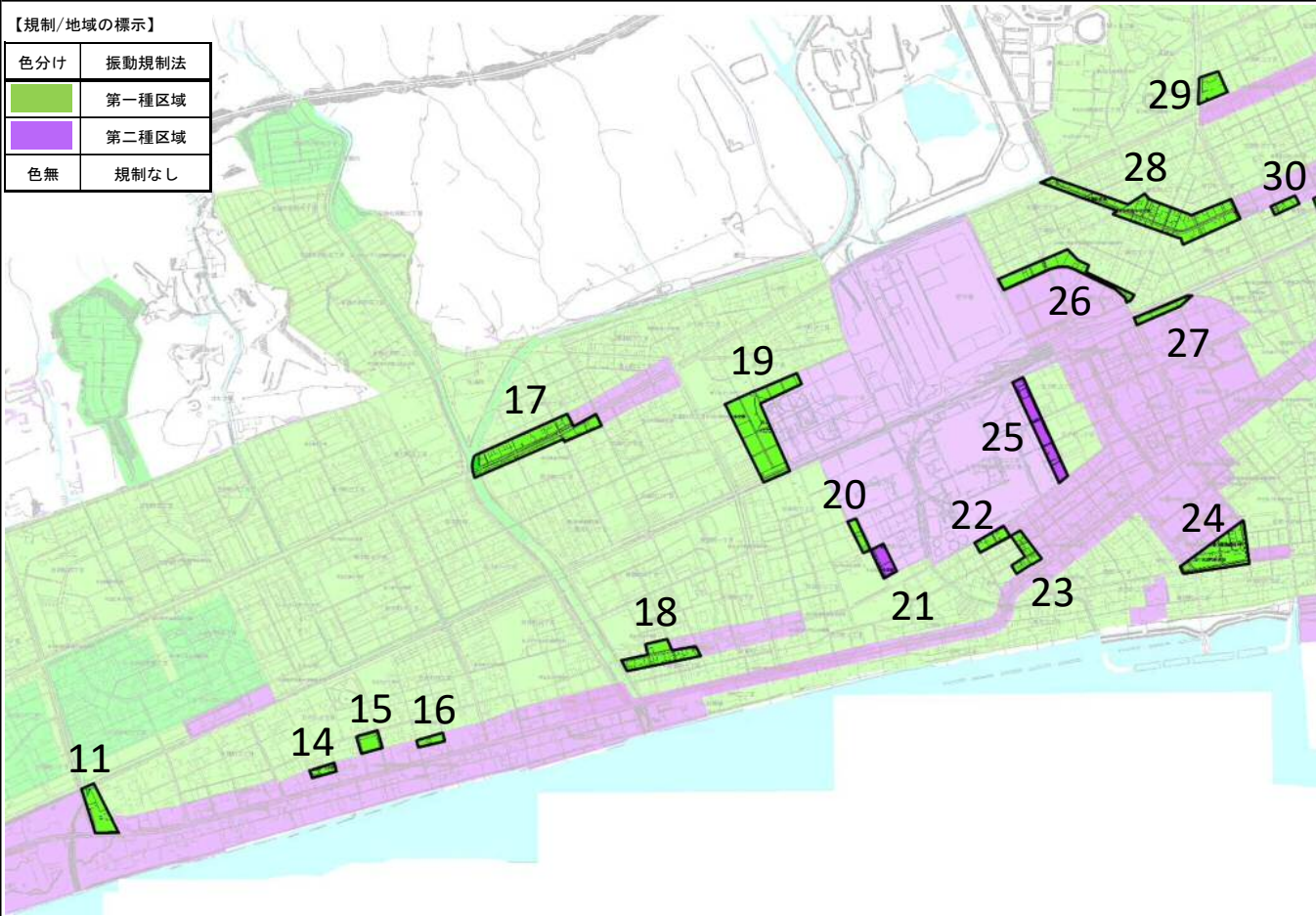
色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし



変更案

【規制/地域の標示】

色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし

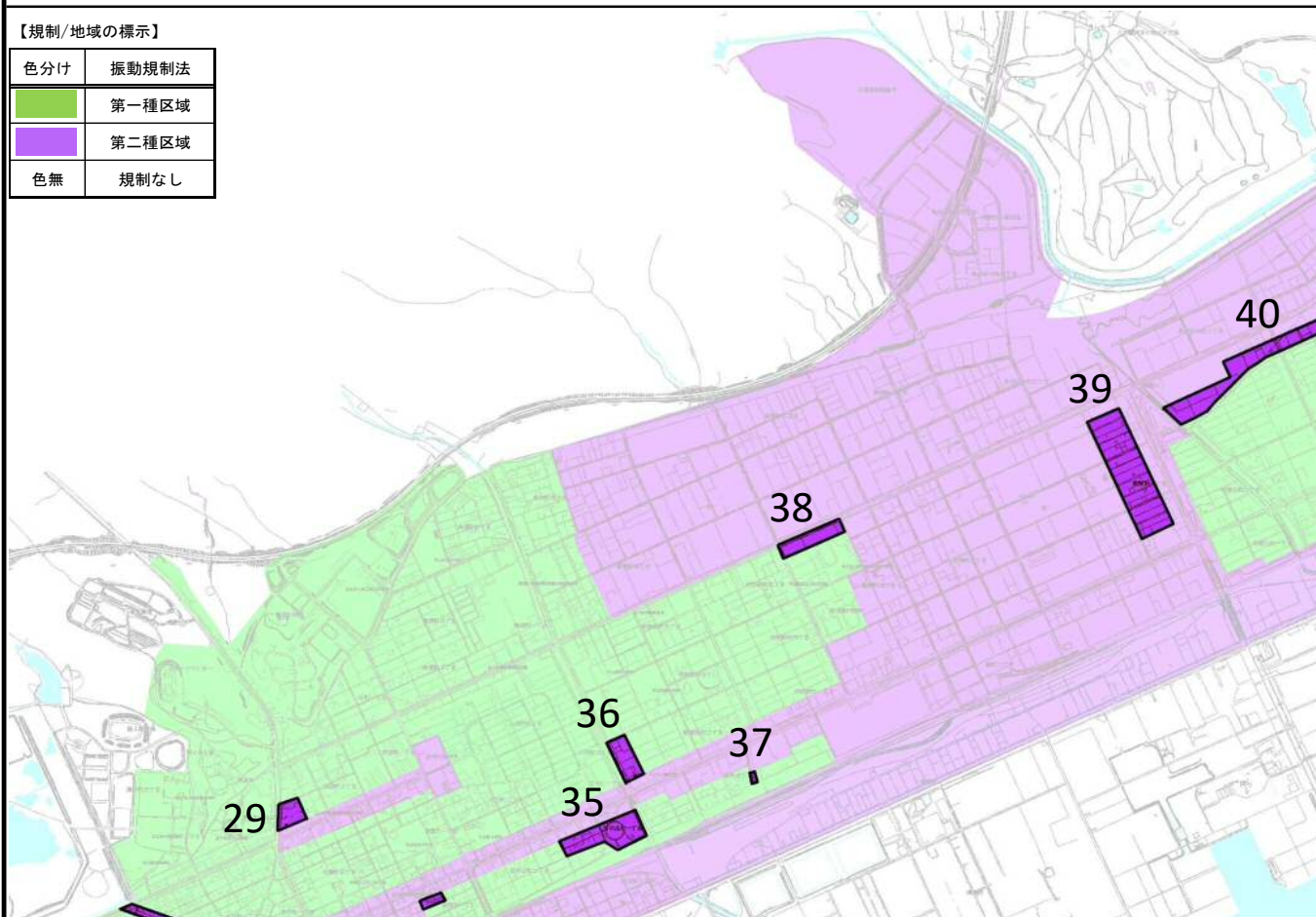


規制地域変更案 振動【 清水町～あけぼの町 】

現行

【規制/地域の標示】

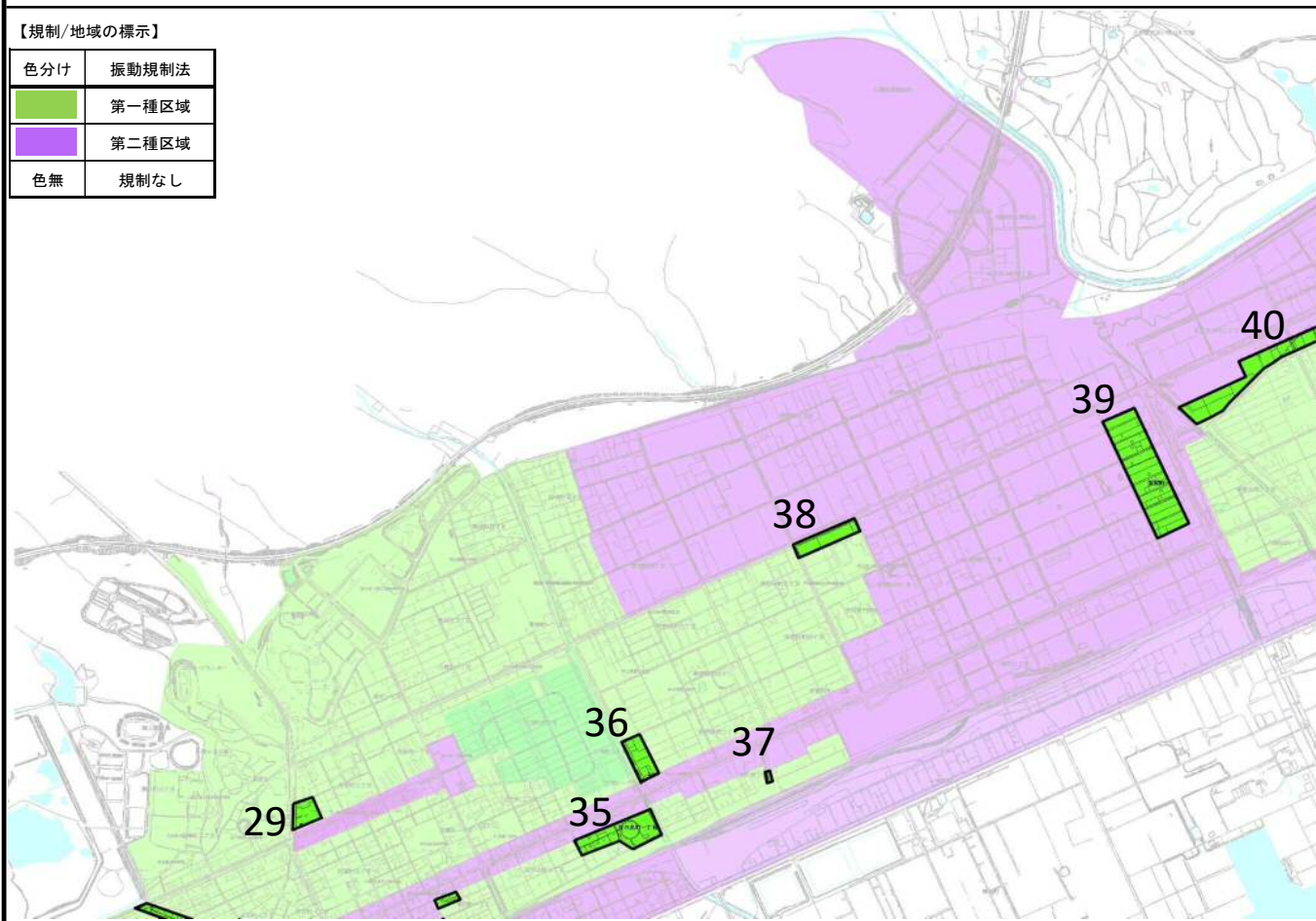
色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし



変更案

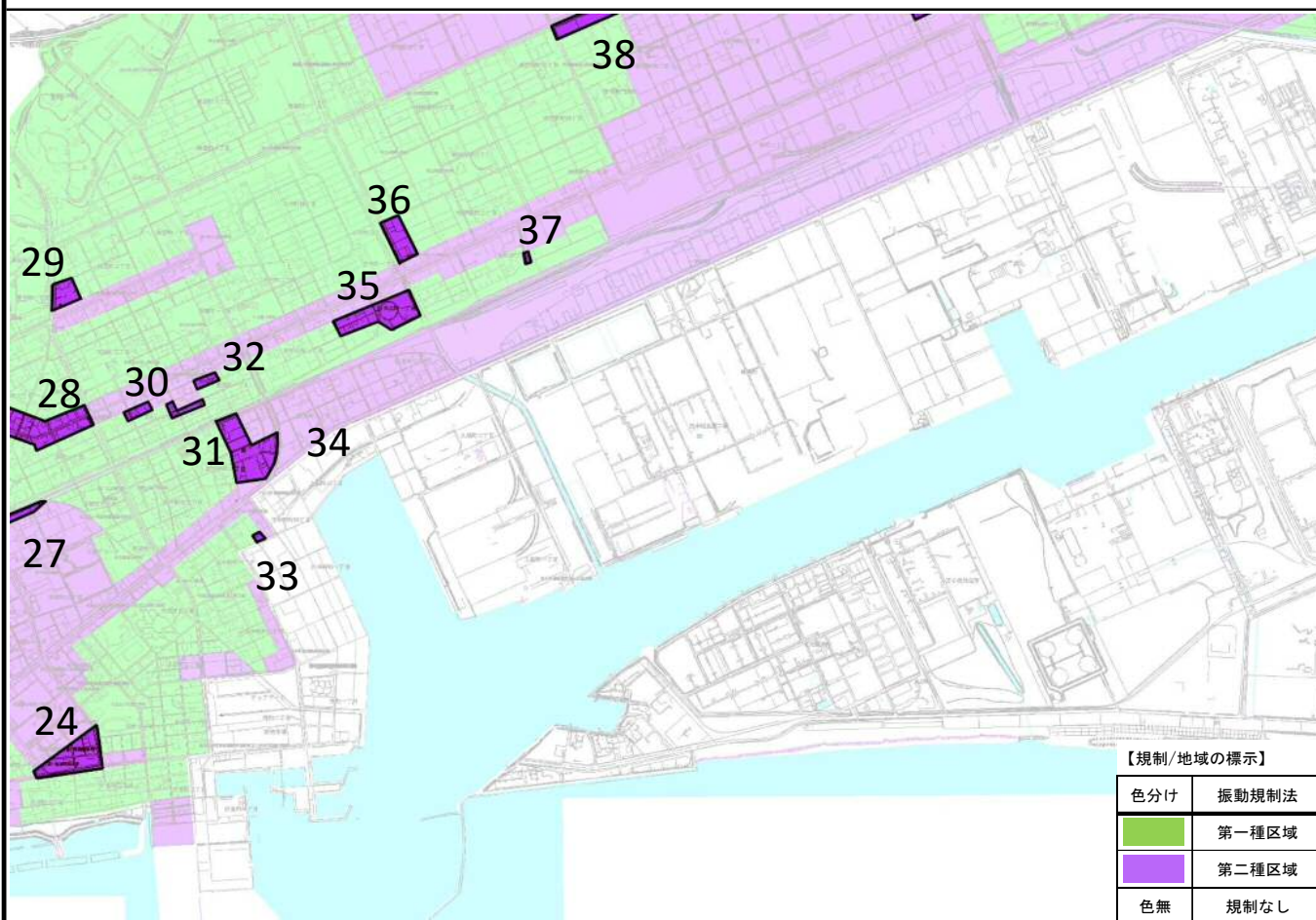
【規制/地域の標示】

色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし

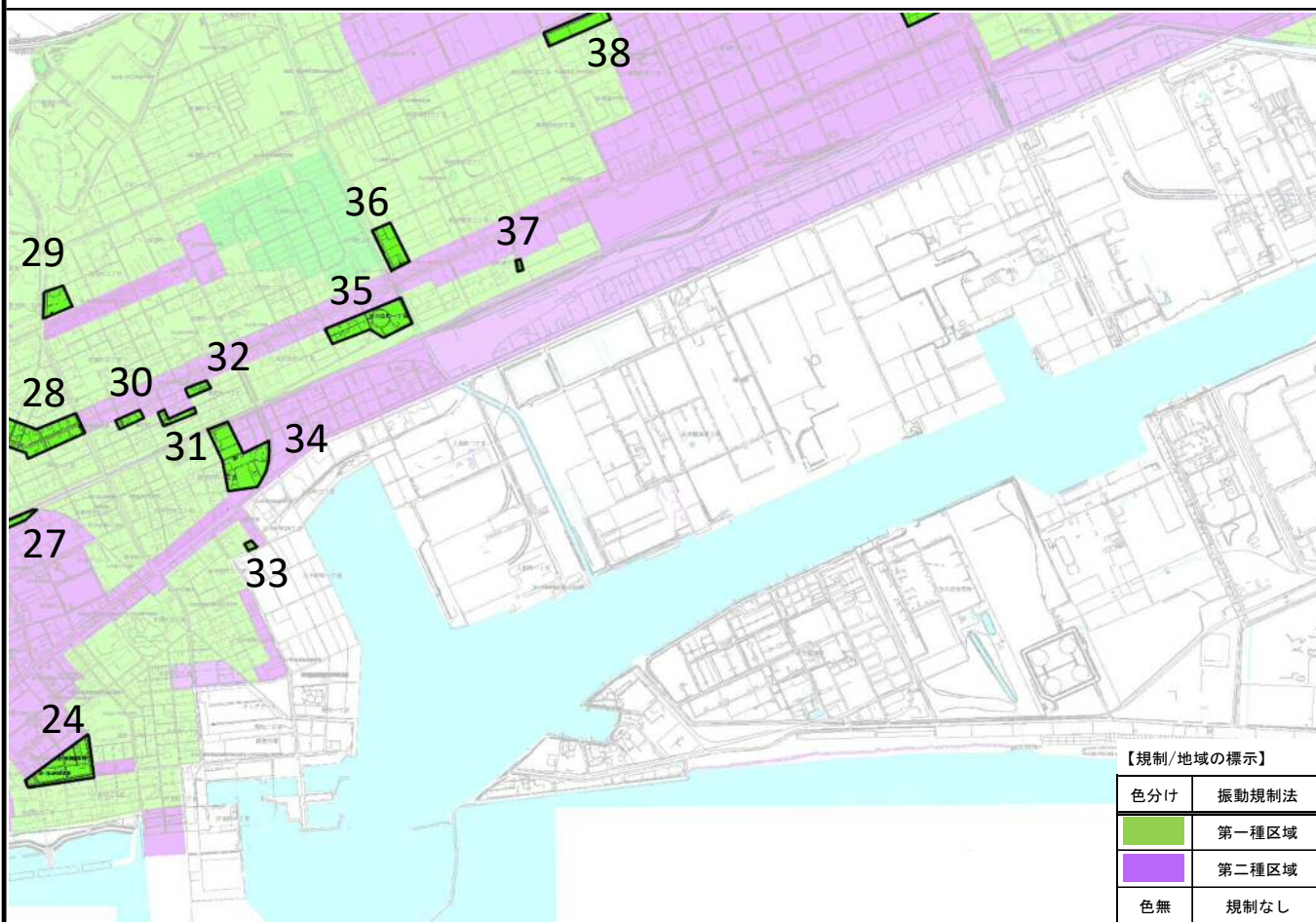


規制地域変更案 振動【 汐見町～字沼ノ端 】

現行




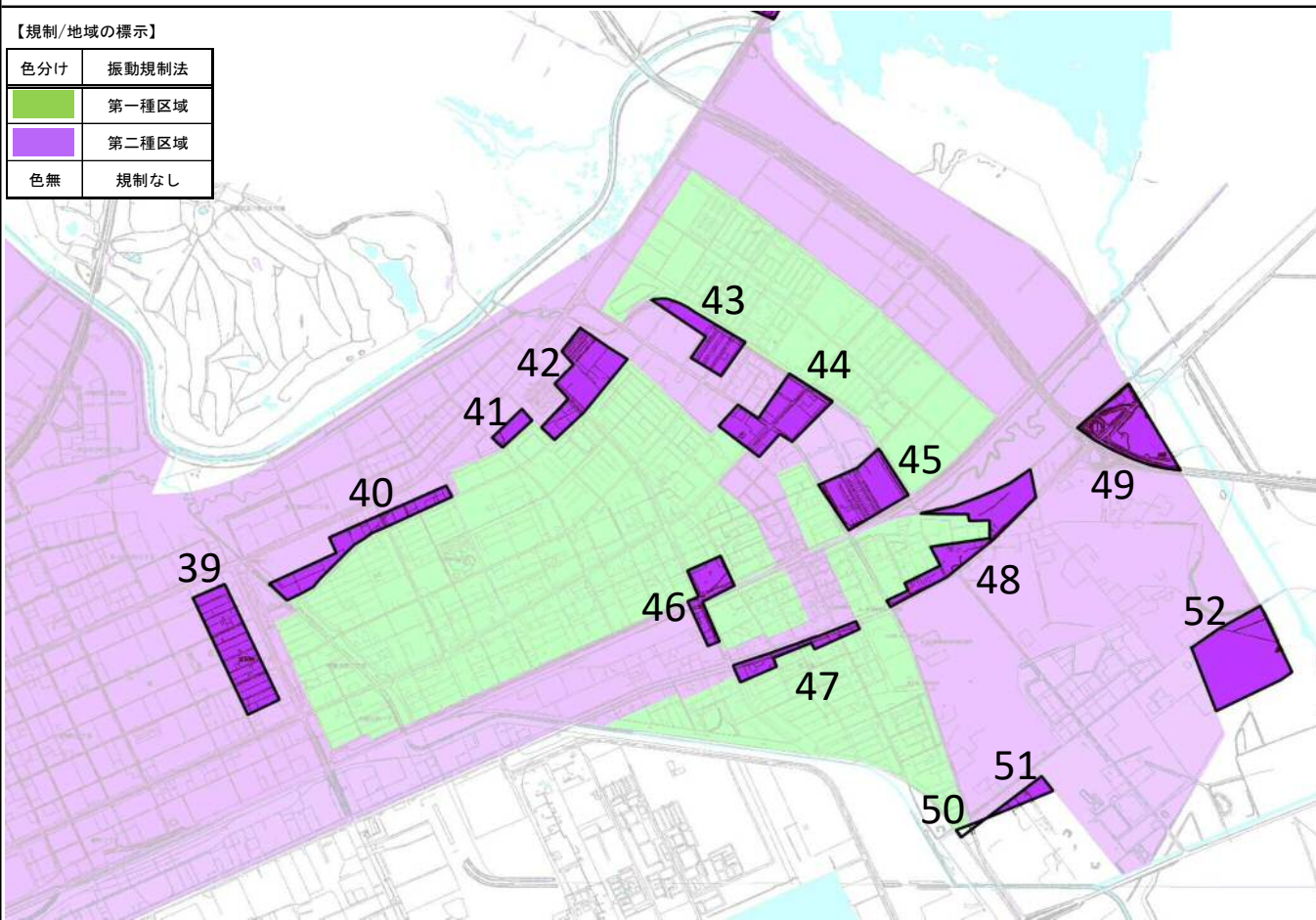
変更案



現行



【規制/地域の標示】

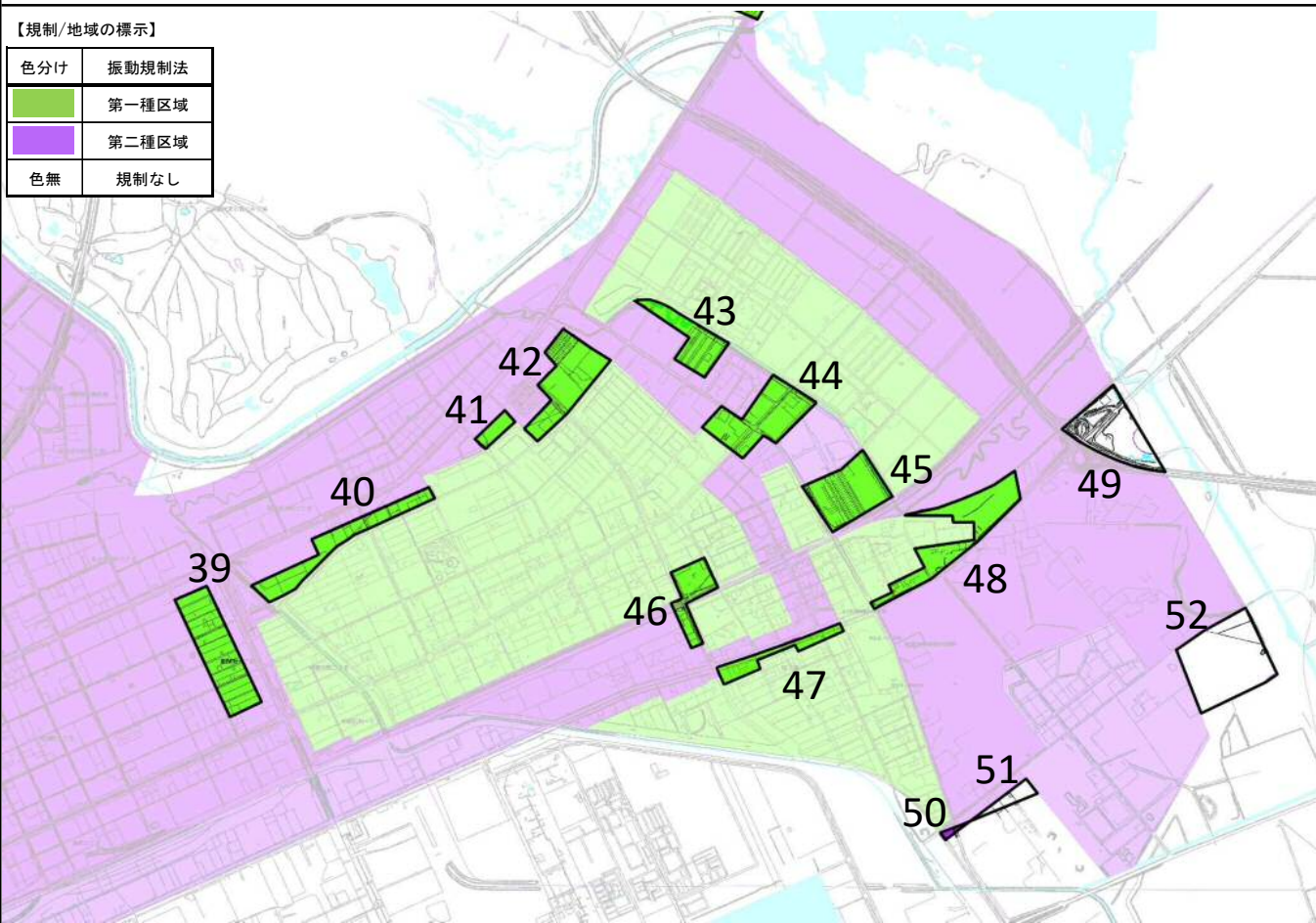
色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし



変更案

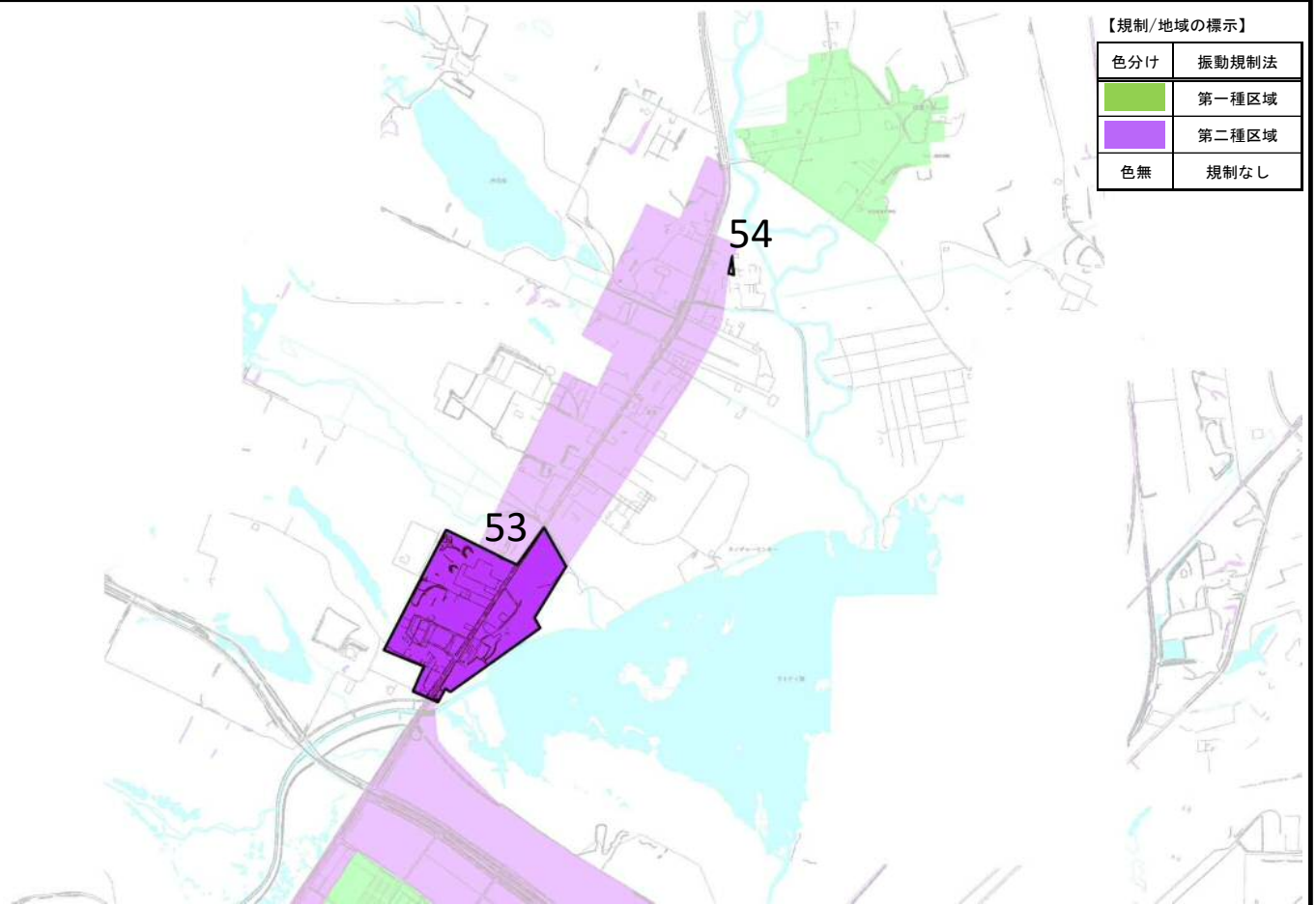
【規制/地域の標示】

色分け	振動規制法
	第一種区域
	第二種区域
色無	規制なし

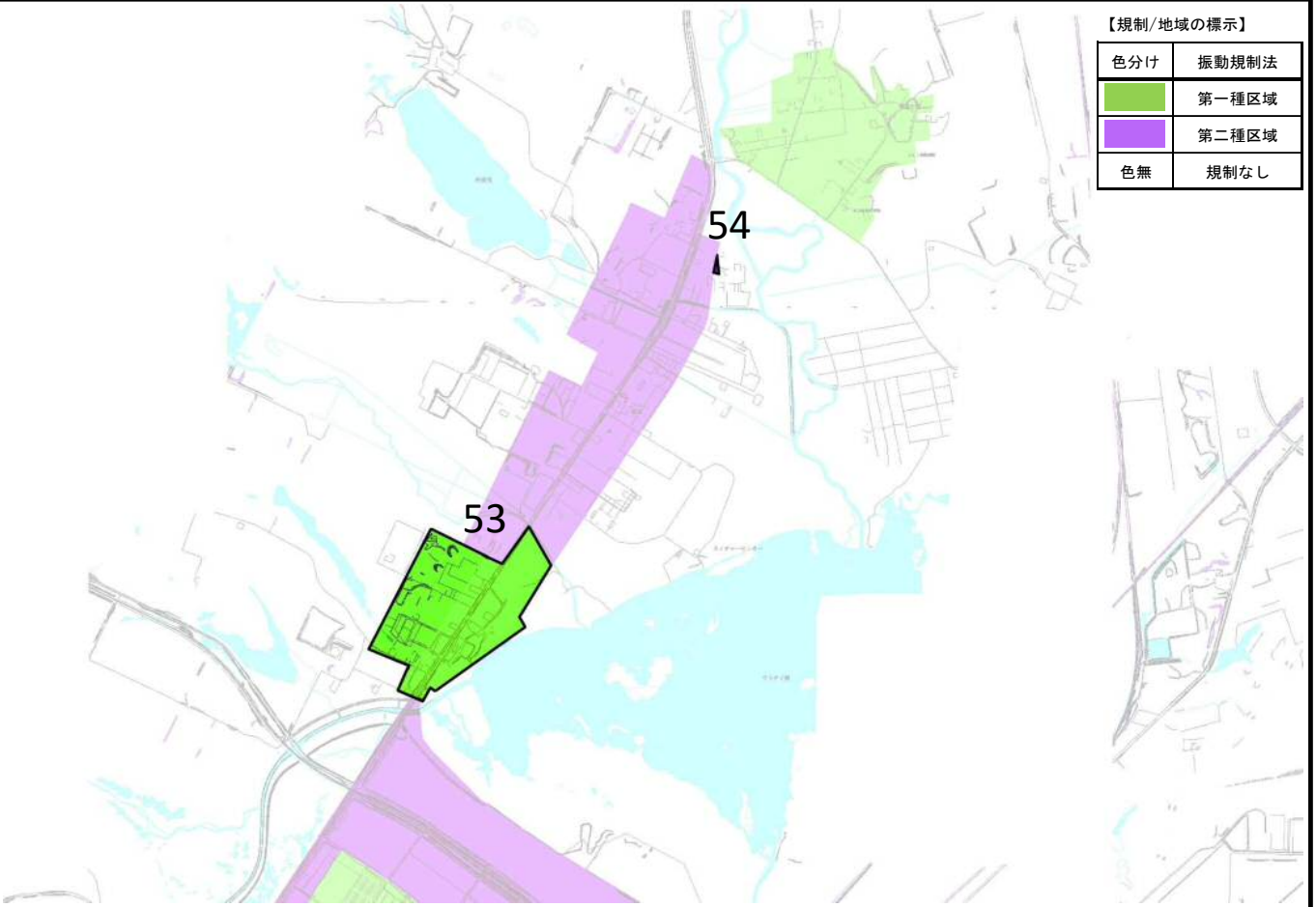


規制地域変更案 振動【 字沼ノ端～字植苗 】

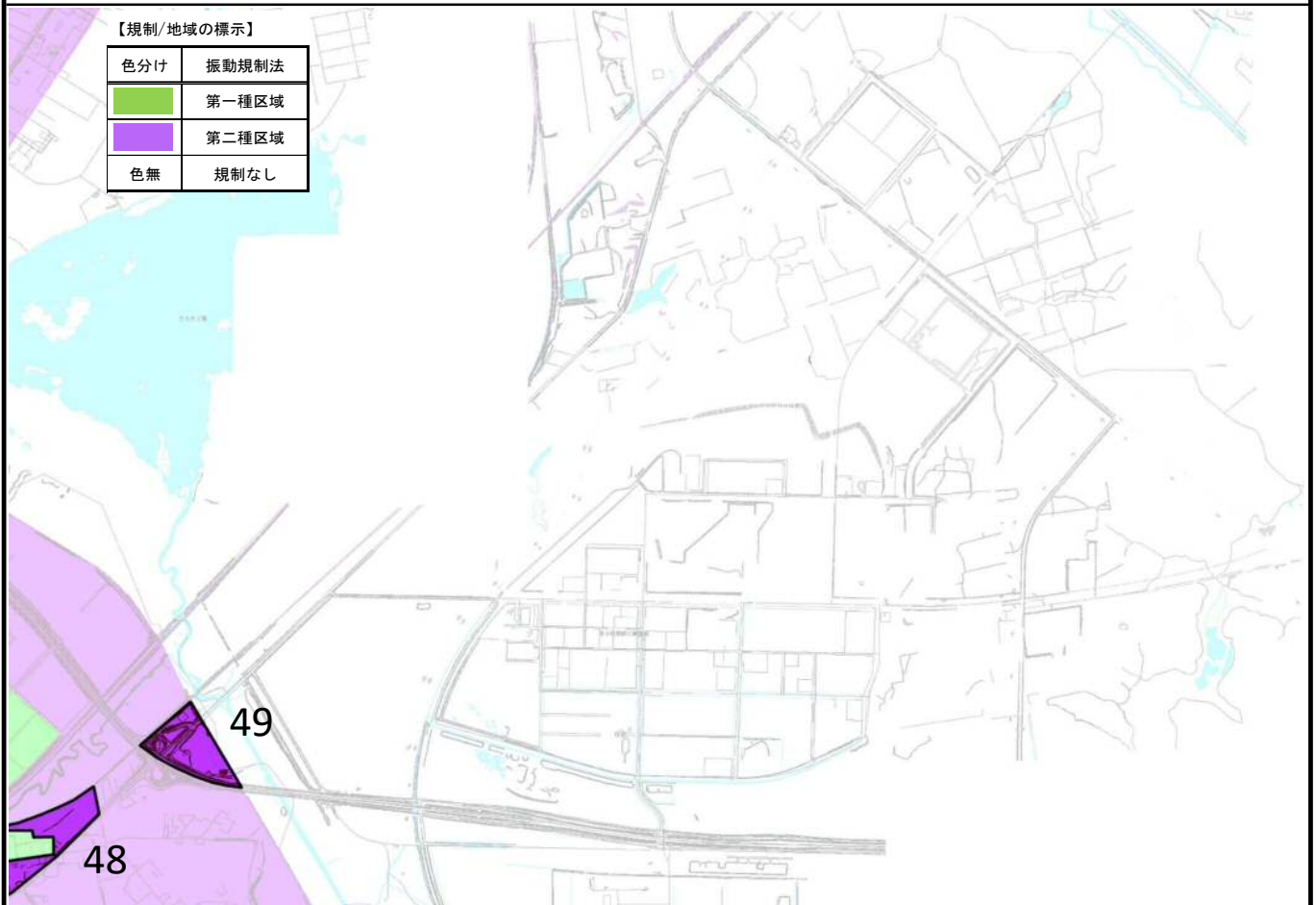
現行



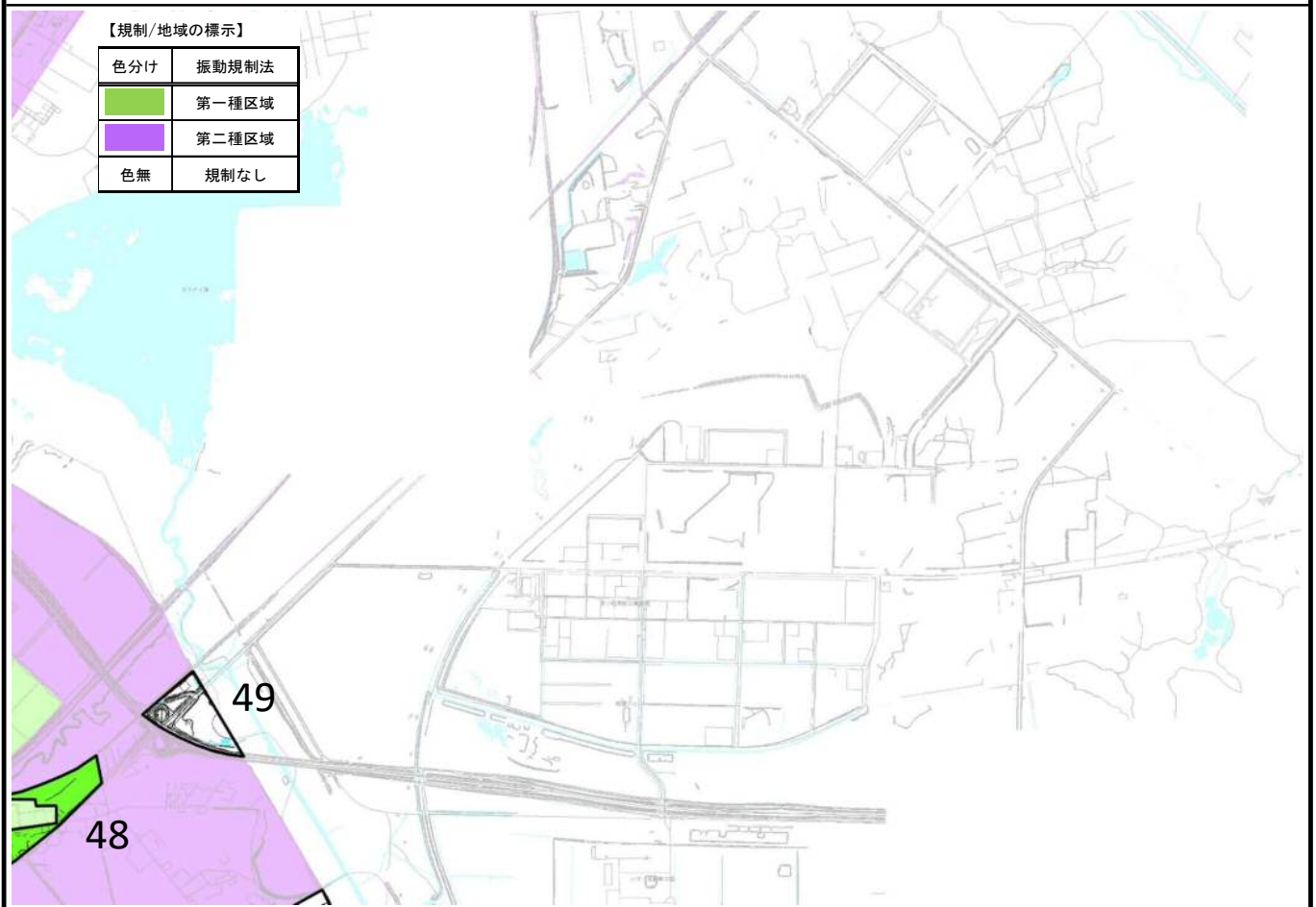
変更案



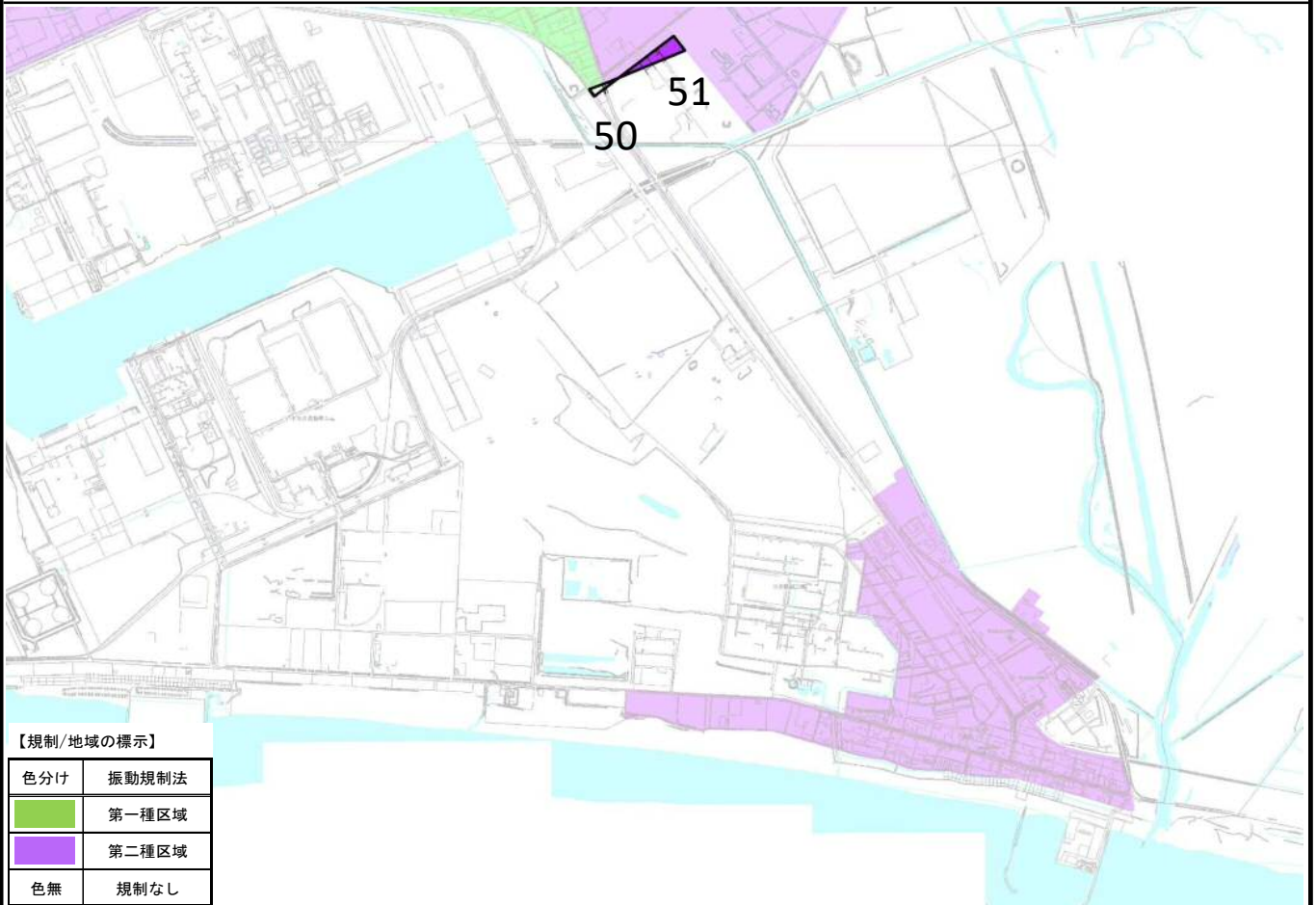
現行



変更案



現行



変更案

